



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 463

din data de 17.09.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza D.A.L.I, pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Str. Gheorghe Lazăr nr. 46” din Municipiul Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-039048/12.09.2025, al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-039152/12.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală de Investiții și Menținanță;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 16.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-039152/12.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală de Investiții și Menținanță;

Având în vedere Avizul Direcției Economice din data de 15.09.2025 - Anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2025-039152/12.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală de Investiții și Menținanță;

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. TMI2025-38204/08.09.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici – faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Str. Gheorghe Lazăr nr. 46” din Municipiul Timișoara, transmisă de proiectantul SC PLANTECH RR A2T S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-031701/23.07.2025;

Având în vedere Nota Conceptuală nr. TMI2024-035451/12.11.2024 și Tema de proiectare nr. TMI2024-040229/12.12.2024;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/29.11.2016- privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă documentația tehnico-economică – faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Str. Gheorghe Lazăr nr. 46, – conform **Anexei 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46, , conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 12.930.798,71 lei (inclusiv T.V.A 21%), din care 9.425.060,58 lei, reprezintă lucrări de construcții-montaj (C+M).

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Investiții și Mentenanță-Serviciul Eficientizare Energetică din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:
-Instituției Prefectului - Județul Timiș;
-Primarului Municipiului Timișoara;
-Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
-Mass - media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 22 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER