



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 461

din data de 17.09.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza D.A.L.I, pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Strada Gheorghe Lazăr, nr. 48”, din Municipiul Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-0389776/11.09.2025, al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-038971/11.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică, din cadrul Direcției Generale Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-038971, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică, din cadrul Direcției Generale Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Direcției Economice - anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2025-038971, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică, din cadrul Direcției Generale Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. TMI2025-038200/08.09.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere documentația aferentă obiectivului de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Strada Gheorghe Lazăr nr. 48”, din Municipiul Timișoara – faza DALI, transmisă de proiectantul Eurodraft Proiect Design S.R.L., în data de 04.09.2025 și înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-038084;

În conformitate cu prevederile art.9 din Hotărârea de Guvern nr. 907/29.11.2016-privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006-privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Strada Gheorghe Lazăr nr. 48” – faza D.A.L.I., conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții, în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 5.532.934,48 lei (inclusiv T.V.A 21%), din care 3.830.442,36 lei (inclusiv TVA 21%) reprezintă lucrări de construcții-montaj (C+M).

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Investiții și Mentenanță din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass - media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 21 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER