



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 460

din data de 17.09.2025

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici –
faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de
locuințe situat pe str. Brândușei nr. 18 ” din Municipiul Timișoara**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr. TMI2025-039050/12.09.2025, al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI 2025-039155/12.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică ;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 15.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-039155/12.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetica - Direcția Generală Investiții si Mentenanță;

Având în vedere Avizul Direcției Economice din data de 15.09.2025 - Anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2025-039155/12.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetica - Direcția Generală Investiții si Mentenanță;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico-Economice cu nr. TMI2025-38211/08.09.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere documentația aferentă obiectivului de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Brândușei nr. 18 ” din Municipiul Timișoara – faza DALI, transmisă de proiectantul EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., în data de 22.07.2025 și înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-031465/22.07.2025;

Având în vedere Nota conceptuală nr. TMI2024-035455/12.11.2024 și Tema de proiectare nr. TMI2024-040246/12.12.2024;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Brândușei nr. 18, – faza D.A.L.I conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Brândușei nr. 18, – faza D.A.L.I conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 10.178.407,591 lei (inclusiv T.V.A 21%), din care 7.157.828,35 lei reprezintă lucrări de construcții-montaj (C+M).

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Investiții și Mentenanță, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass - media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 21 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER