



HOTĂRÂREA nr. 456
din data de 26.08.2025

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 457353 Timișoara strada Vulturilor nr. 89 A , precum și atestarea acestuia la domeniul public al Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025 - 34489/08.08.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025 -36010/21.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 25.08.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025 - 36010/21.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și ale Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă atestarea la domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 422862 Timișoara.

Art.2: Se aprobă și se însușește documentația topo cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 457353 Timișoara, conform Referatului de Admitere nr. 205419/24.07.2025, teren proprietatea Municipiului Timișoara domeniul public.

Art.3: Imobilul identificat cu număr cadastral nou 457353 Timișoara este alcătuit din:
- suprafața de 7.890 mp, provenind din numărul topografic 16228/1/1/1/1
- suprafața de 175 mp, provenind din numărul topografic 16180.

Precizări privind proveniența terenului:

- Imobilul cu nr. top 16228/1/1/1/1, în suprafață totală de 24.378 mp, proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, este înscris în Cartea Funciară nr. 407202 Timișoara. Suprafața neinclusă în noul număr cadastral 457353 rămâne evidențiată în CF nr. 407202 Timișoara.
- Imobilul cu nr. top 16180, în suprafață totală de 3.089 mp, proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, este înscris în Cartea Funciară nr. 422862 Timișoara. Suprafața neinclusă în noul număr cadastral 457353 rămâne evidențiată în CF nr. 422862 Timișoara.

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
- MULTILINES SRL
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 19 voturi pentru și 2 abțineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ROXANA -TEODORA ILIESCU

CONTRASEMNEAZĂ
p.SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI