



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 426
din data de 26.08.2025**

privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 415502 Timișoara, CF vechi 7189, nr. top. 9880, situat în Timișoara, Str. Protopop George Dragomir nr. 5.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-034411/08.08.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-034796/12.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 14.08.2025- Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-034796/12.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere prevederile art. 248 alin. (1) lit. h) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală, întocmită de către PFA Racovicean Dariu- Otniel, privind modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 415502 Timișoara, CF vechi 7189, nr. top. 9880, situat în Timișoara, str. Protopop George Dragomir nr. 5.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 415502 Timișoara, având nr. top. 9880, CF vechi nr. 7189, de la suprafața de 798 mp. la suprafața de 773 mp. (suprafața se diminuează cu 25 mp.) conform Proiect nr. 149/2025, întocmit de Persoană Fizică Autorizată Ing. Racovicean Dariu-Otniel și a Procesului Verbal de recepție al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 2299/2025, care constituie *Anexa 1* și *Anexa 2* la prezenta hotărâre.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Persoană Fizică Autorizată Ing. Racovicean Dariu-Otniel;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ROXANA-TEODORA ILIESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI**