



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 424

din data de 26.08.2025

privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 416432 Timișoara, CF nr. 409640 Timișoara, CF nr. 411551 Timișoara, CF nr. 457078 Timișoara, CF nr. 424850 Timișoara și CF nr. 402336 Timișoara, terenuri proprietatea Municipiului Timișoara.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-034488/08.08.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-027138/25.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 18.08.2025- Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2025-027138/25.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Aând în vedere Certificatul de Urbanism nr. CU2025-001186/16.05.2025, emis de Primăria Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se constată apartenența la domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilelor înscrise în CF nr. 416432 Timișoara, CF nr. 409640 Timișoara, CF nr. 411551 Timișoara, CF nr. 424850 Timișoara și CF nr. 402336 Timișoara, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 34/2010-privind aprobarea trecerii în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul public, a unor străzi și a terenurilor înscrise în C.F. nr. 1 și C.F. nr. 2 Timișoara, inclusiv a celor trecute în alte cărți funciare din C.F. nr.1 și C.F. nr. 2 Timișoara.

Art. 2: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală de alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 416432 Timișoara, CF nr. 409640 Timișoara, CF nr. 411551 Timișoara, CF nr. 457078 Timișoara, CF nr. 424850 Timișoara și CF nr. 402336 Timișoara, terenuri proprietatea Municipiului Timișoara, întocmită de către MELNYTOPO SRL, prin Ing. Brustur Cornelia și recepționată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, conform Referatului de Admitere nr.150281/28.05.2025.

Art. 3: Se aprobă operațiunea de alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 416432 Timișoara, CF nr. 409640 Timișoara, CF nr. 411551 Timișoara, CF nr. 457078 Timișoara, CF nr. 424850 Timișoara și CF nr. 402336 Timișoara, rezultând nr. nou cadastral 457263, în suprafață de 4591 mp., proprietatea Municipiului Timișoara domeniul public.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și MELNYTOPO SRL.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- MELNYTOPO SRL;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ROXANA-TEODORA ILIESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI**