



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 423**

**din data de 26.08.2025**

**privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pentru 21 de terenuri aferente Splaiului Tudor Vladimirescu, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul public și 3 terenuri aferente Bv. Iuliu Maniu, conform Anexei 1**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-035055/13.08.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-035187/14.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 19.08.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-035187/14.08.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Având în vedere Anexa nr. 4 – LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului\*, pct. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile articolului nr. 8 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43 din 28 august 1997 (\*\*republicată\*\*) -privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit.(a) și art.286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 -privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către PROMETER M&G S.R.L, și admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, conform Referatelor de admitere nr. 206392/28.07.2025, 206531/28.07.2025, 206620/28.07.2025, 206763/28.07.2025, 207149/28.07.2025, 207145/28.07.2025, 207893/28.07.2025, 207142/28.07.2025, 207135/28.07.2025, 207140/28.07.2025, 207253/28.07.2025, 207376/28.07.2025, 207469/28.07.2025, 207745/28.07.2025, 207821/28.07.2025, 207893/28.07.2025, 207987/28.07.2025, 208063/28.07.2025, 208544/28.07.2025, 208548/28.07.2025, 208558/28.07.2025, 205964/25.07.2025, 206007/25.07.2025, 206193/25.07.2025.

**Art. 2:** Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, pentru 21 de terenuri aferente Splaiului Tudor Vladimirescu și pentru 3 terenuri aferente Bv. Iuliu Maniu, întocmită de către PROMETER M&G S.R.L. recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș prin referatele de admitere, având datele de identificare notate în **Anexa 1** la prezenta hotărâre, terenurile respective fiind proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul public.

**Art. 3:** Se constată apartenența la domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilelor prevăzute la pozițiile 1-3 și 21-24 în **Anexa 1** la prezenta.

**Art. 4:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și PROMETER M&G S.R.L.

**Art. 5:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor în cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- SC PROMETER M&G S.R.L;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**ROXANA-TEODORA ILIESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**P. SECRETAR GENERAL**  
**SIMONA DRĂGOI**