



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA

DIRECTIA EDUCATIE

Serviciul Invatamant

Semnat Director General ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA	Semnat Director Executiv II DIRECTIA EDUCATIE	Intocmit Consilier I Superior Serviciul Invatamant

ASEMT2025-3568/18.07.2025

Proiect HCL: PHCL2025-000451

RAPORT DE SPECIALITATE

privind încheierea unui contract de comodat pentru Școala Gimnazială nr. 1 din Timișoara, în baza HCL 24 din 28.01.2025, în vederea derulării activității structurii arondate, Grădinița cu Program Prelungit nr. 5

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara nr. ASEMT2025-000008/17.07.2025 privind încheierea unui contract de comodat pentru Școala Gimnazială nr. 1 din Timișoara, în baza HCL 24 din 28.01.2025, în vederea derulării activității structurii arondate, Grădinița cu Program Prelungit nr. 5,

Facem următoarele precizări:

Corpul de școală și întregul campus unde și-a derulat activitatea Școala Gimnazială „Rudolf Walther” sunt situate pe strada Rudolf Walther nr. 1 din Timișoara, imobilul fiind înscris în Cartea Funciară nr. 405757, număr cadastral 405757, și aflat în proprietatea Fundației Rudolf Walther, fundație care s-a ocupat de plata utilităților și întreținerea școlii pe toată perioada de funcționare a acesteia, dat fiind istoricul înființării școlii și misiunea Fundației în ceea ce privește școlarizarea elevilor cazați în campusul Fundației.

În urma fuzionării prin absorbție a Școlii Gimnaziale Rudolf Walther în cadrul Liceului Teoretic “William Shakespeare” Timișoara, în corpul de școală de pe Strada Rudolf Walther nr. 1 se derulează activitatea claselor de nivel primar și gimnazial ale Liceului Teoretic “William Shakespeare”. Pe de altă parte, activitatea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, reglementată prin art. 2 și 3 al Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin HCL 576/2023, modificat prin HCL 33/2024, implică prioritizarea educației și sănătății în cadrul serviciilor publice prestate de administrația publică locală și luarea măsurilor necesare pentru asigurarea bunei desfășurări a serviciilor publice de sănătate și educație, în limitele competențelor conferite de cadrul legal existent. În același timp, conform art. 6 al Regulamentului, “patrimoniul instituției publice poate fi îmbogățit și completat [...] prin preluarea în regim de comodat sau prin transfer, cu acordul părților, de bunuri din partea unor [...] unor persoane juridice de drept public și/sau privat, a unor persoane fizice din țară sau străinătate.”.

În acest sens, și pentru că autoritatea publică locală este responsabilă de asigurarea funcționării unităților de învățământ publice din rețeaua școlară, conform prevederilor Legii nr. 198/2023 a



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRAȚIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTIA EDUCATIE
Serviciul Invatamant

învățământului preuniversitar, iar A.S.E.M.T. îndeplinește pentru Municipiul Timișoara atribuțiile referitoare la asigurarea funcționalității unităților de învățământ cât și gestionarea bazei materiale în numele administrației publice locale, astfel că prin HCL 24/2025 s-a încheiat un protocol de colaborare între Kinderzukunft - Fundația Rudolf Walther, Filiala din Timișoara și Municipiul Timișoara, prin Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara pentru folosirea campusului școlar situat pe Strada Rudolf Walther nr. 1 din Timișoara de către unitățile de învățământ din Timișoara.

Prin adresa nr. 962/9.04.2025, înregistrată la Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara cu nr. ASEMT2025-1645-9.04.2025, Școala Gimnazială nr. 1 Timișoara a solicitat găsirea unei soluții pentru mutarea grupelor din cadrul Grădinței cu Program Prolungit nr. 5 în imobilul din incinta Fundației Rudolf Walther în vederea funcționării în condiții normale, întrucât de la începutul anului școlar 2024-2025 cele 4 grupe de antepreșcolar și preșcolar funcționează în 2 săli de grupă, astfel că activitățile specifice nu se pot desfășura conform normativelor în vigoare.

Forma de colaborare dintre părți se concretizează prin încheierea de contract de comodat, pe o perioadă de 3 ani (Anexa 1 la proiectul de hotărâre), în care se stabilește beneficiarul final al imobilului, cât și forma de calcul a utilităților, având în vedere faptul că Fundația nu dispune de contorizare separată asupra imobilelor din incintă. Costul utilităților va fi calculat în baza unui sistem pașal, raportat la consumul general al Fundației și după calculul consumului pașal în procent de 40% pentru corpul-școală dat în contract de comodat prin HCL 24 din 28.01.2024 către Liceul Teoretic "William Shakespeare" din Timișoara. Din restul de consum, procentul de 20% este stabilit ca fiind costul utilităților pentru imobilul atribuit prin contract de comodat către Școala Gimnazială nr. 1 Timișoara. Procentul pașal de calcul este valabil pe durata contractului de comodat și poate fi modificat la solicitarea părților, dacă se constată nereguli.

Având în vedere cele prezentate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind încheierea unui contract de comodat pentru Școala Gimnazială nr. 1 din Timișoara, în baza HCL 24 din 28.01.2025, în vederea derulării activității structurii arondate, Grădinița cu Program Prolungit nr. 5 îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.