



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ
BIROUL AVIZARE PUZ/PUD

Nr. UR2023-001593/25.05.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Construire locuințe cuplate în regim P+1E. Parcelare teren ”

Amplasament: str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu) CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529, Timisoara

Inițiator: SC RIAMMSI IMOBILIARE SRL;

Proiectant: SC SYNAPSE STUDIO SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relatiune Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 13.05.2023.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timisoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2023 în perioada **18.04.2023 -13.05.2023.**

La întâlnirea cu proiectantul SC SYNAPSE STUDIO SRL, programată a se organiza în data de **27.04.2023**, între orele 13.00 – 14.00, prin platforma online Zoom, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUZ ”Construire locuințe cuplate în regim P+1E. Parcelare teren”, str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu) CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529, Timisoara, inițiator SC RIAMMSI IMOBILIARE SRL, proiectant SC SYNAPSE STUDIO SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - ”Construire locuințe cuplate în regim P+1E. Parcelare teren”, str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu) CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529, Timisoara, inițiator SC RIAMMSI IMOBILIARE SRL, proiectant SC SYNAPSE STUDIO SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ȘEF BIROU
Monica Mitrofan



CONSILIER
Liliana Iovan