



# Primăria Municipiului Timișoara

## DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice  
Compartiment Energetic

|                       |                          |                                                                                    |
|-----------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aprobat Primar</b> | <b>Semnat Viceprimar</b> | <b>Semnat Director general</b><br>DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII<br>SI MENTENANTA |
|                       |                          |                                                                                    |
|                       |                          |                                                                                    |

Proiect HCL: PHCL2025-000395

### Referat de Aprobare a Proiectului de Hotărâre

#### *Sectiunea 1*

#### *Titlul proiectului de hotărâre*

#### **Proiect de hotărâre**

**privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 3”**

#### *Sectiunea a 2-a*

#### *Motivul emiterii proiectului de hotărâre*

#### **Descrierea situației actuale:**

Municipiul Timișoara a implementat în perioada 22.11.2010-30.06.2016, respectiv perioada 09.05.2019-31.12.2023 următoarele două proiecte cu finanțare europeană:

- „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană”, cod SMIS – CSNR 16828, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Mediu 2007 – 2013;
- „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană – Etapa a II-a”, cod SMIS 127006, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare.

Cu toate aceste reabilitări, din cauza vechimii sistemului de transport, conductele nereabilitate prezintă coroziuni majore exterioare și o stare avansată de degradare fizică și calitativă a izolației termice, ceea ce face ca nivelul pierderilor de fluid și căldură să aibă valori ridicate; începând cu anul 2012, pierderile au tendința de creștere, ceea ce conduce la necesitatea continuării lucrărilor de reabilitare.

Necesitatea reabilitării rețelelor termice primare rezultă în principal din următoarele considerente:

- pierderi mari de căldură;
- numărul mare de avarii;
- timp ridicat de remediere a intervențiilor;
- lipsa sistemului de detectare și monitorizare a avariilor (spargerilor de conducte).



# Primăria Municipiului Timișoara

## DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

### Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

„Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa a III-a” reprezintă etapa a treia a unei inițiative investiționale de amploare ce vizează, pe termen lung, conformarea sistemului de termoficare cu obligațiile comunitare privind emisiile de poluanți în aer și creșterea eficienței energetice a sistemului, având ca obiectiv promovarea investițiilor în eficiența energetică a sistemului centralizat de furnizare a energiei termice în Municipiul Timișoara, în scopul reducerii pierderilor în rețelele de transport a agentului termic.

Astfel, a fost analizată reabilitarea a 28,879 km traseu rețele termice primare, prin înlocuirea conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și realizarea celorlalte lucrări colaterale (realizarea de cămine de termoficare noi, înlocuirea vanelor, înlocuirea suporturilor din cămine etc.).

Ținând cont de valoarea ridicată a investiției s-a considerat necesară identificarea pe lângă bugetul local a unor surse suplimentare de finanțare, fiind astfel oportună eșalonarea executării lucrărilor, prin lotizarea tronsoanelor de rețele primare propuse pentru reabilitare (28,879 km), respectiv Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4, Lot 5.

Lungimea de traseu (m) a fost defalcată pe fiecare lot în parte, astfel:

| LOT 1                 | LOT 2                 | LOT 3                 | LOT 4                 | LOT 5                 | Total etapa 3         |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Lungime de traseu (m) | Lungime de traseu (m) | Lungime de traseu (m) | Lungime de traseu (m) | Lungime de traseu (m) | Lungime de traseu (m) |
| 13,439.00             | 1,240.00              | 1,310.00              | 2,285.00              | 10,605.00             | 28,879.00             |

Pentru Proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – Lot 1” Municipiul Timișoara a obținut, în decembrie 2024, finanțare nerambursabilă din Fondul pentru modernizare, proiectul aflându-se în implementare.

Obiectivul de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 3” vizează reabilitarea a 1,31 km rețele termice primare, prin înlocuirea conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și realizarea celorlalte lucrări colaterale (realizarea de cămine de termoficare noi, înlocuirea vanelor, înlocuirea suporturilor din cămine etc.).

Investiția, ca urmare a reducerii consumului de combustibil este considerată investiție în domeniul eficienței energetice. Totodată, ca efect al reducerii consumului de combustibil (gaze naturale) se reduce și cantitatea de CO<sub>2</sub> și NO<sub>x</sub> evacuate în aer.

Reducerea pierderilor de căldură în rețelele ce se realibitează, aferentă Lotului 3: 1679.3 MWh/an.

Durata totală de implementare, aferentă Lotului 3, este de 19 luni, din care durata de execuție lucrări este de 12 luni.

Valoarea totală a investiției pentru Scenariul recomandat este:

|                                   |
|-----------------------------------|
| • inclusiv TVA : 9.670.301,35 lei |
| - din care C+M: 6.607.954,99 lei  |
| • fără TVA: 8.136.055,63 lei      |
| - din care C+M : 5.552.903,35 lei |



# Primăria Municipiului Timișoara

## DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

### Concluzii:

Considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 3*”.

Cod FO53-03, Ver.3