



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 352
din data de 22.07.2025**

privind aprobarea operațiunii de alocare număr cadastral nou și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 400511 Timișoara, CF vechi 5025, nr. top. 12390, situat în loc. Timișoara, str. Odobescu nr. 40

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-030014/14.07.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-025723/17.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 07.07.2025 -Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-025723/17.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT ;

Având în vedere prevederile art. 248 alin.(1) lit. h) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă operațiunea de alocare număr cadastral nou și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 400511 Timișoara, CF vechi 5025, nr. top. 12390, situat în Timișoara, str. Odobescu nr. 40, de la suprafața de 677 mp. la suprafața măsurată de 658 mp. (suprafața se modifică în minus cu 19 mp), conform documentației întocmite de S.C. RPC TOPCAD S.R.L. prin ing. Maierasiu

Beniamin - Proiect nr. 2/2024, care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre și a Referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, cu nr. 49482/22.02.2024, care constituie **Anexa 2** la prezenta hotărâre, modificarea suprafeței terenului făcându-se proporțional cu cotele deținute de fiecare proprietar al terenului.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
- S.C. RPC TOPCAD S.R.L.;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER