



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 348

din data de 22.07.2025

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a 3 drumuri de exploatare, DE 319, DE 327, DE 335, terenuri situate în extravilanul Municipiului Timișoara-domeniul public.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-026251/19.06.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, Domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-024843/11.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 12.06.2025 - Anexa la Raportul de specialitate TMI2025-024843/ 11.06.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Având în vedere Anexa nr. 4 – LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, pct. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019- privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanța nr. 43 din 28 august 1997 (**republicată**) privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 -privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către PROCAD SRL, având Referatele de admitere nr. 128632/09-05-2025, 128615/09-05-2025, 128553/09-05-2025, emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a 3 drumuri de exploatare, DE 319, DE 327, DE 335, terenuri situate în extravilanul Municipiului Timișoara-domeniul public, astfel:

- Nr. cad. nou 457234 teren care va fi înscris într-o nouă carte funciară Timișoara, proprietate a Municipiului Timișoara - domeniul public, suprafață măsurată 1015 mp, conform Referatului de admitere OCPI nr. 128632/09-05-2025 care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre și Planului de amplasament, întocmit de către PROCAD SRL, care constituie **Anexa 2** la prezenta hotărâre;
- Nr. cad. nou 457236 teren care va fi înscris într-o nouă carte funciară Timișoara, proprietate a Municipiului Timișoara - domeniul public, suprafață măsurată 2369 mp, conform Referatului de admitere OCPI nr. 128615/09-05-2025 care constituie **Anexa 3** la prezenta hotărâre și Planului de amplasament, întocmit de către PROCAD SRL, care constituie **Anexa 4** la prezenta hotărâre;
- Nr. cad. nou 457237 teren care va fi înscris într-o nouă carte funciară Timișoara, proprietate a Municipiului Timișoara - domeniul public, suprafață măsurată 3260 mp, conform Referatului de admitere OCPI nr. 128553/09-05-2025 care constituie **Anexa 5** la prezenta hotărâre și Planului de amplasament, întocmit de către PROCAD SRL, care constituie **Anexa 6** la prezenta hotărâre;

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și PROCAD SRL,.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului Municipiului Timișoara;
- PROCAD SRL,;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER