



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 346

din data de 22.07.2025

privind aprobarea operațiunii de modificare a suprafeței terenului situat în str. Muncii nr. 9, înscris în C.F. 409839, Timișoara și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre nr. TMI2025-028114/01.07.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, Domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-023292/02.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 04.06.2025-Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-023292/02.06.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale U.A.T.;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 248 lit. h) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, anexă la Ordinul nr.600/2023 al Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere Cererea Domnului Marcu Cristian înregistrată cu nr. MTM2024-022000/15.05.2025;

Conform prevederilor art. 361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă operațiunea de modificare a suprafeței de la 395 mp. la 373 mp (suprafața se modifică în minus cu 22 mp) a terenului situat în str. Muncii nr. 9, înscris în C.F. 409839 Timișoara, (CF vechi 2357 Freidorf), cu nr. top. 395/b/1/b/2/1, înregistrat în planul cadastral Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 457228, conform Planului de amplasament întocmit de Ing. Zelenca Paul-Mihai, recepționat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș Timiș, prin Referat de admitere nr. 88478/ 28.03.2025, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie **Anexa nr. 1**, respectiv **Anexa nr. 2**, precum și trecerea terenului respectiv din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

Art. 2: Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Timișoara, se actualizează în mod corespunzător.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Domnului Ing. Zelenca Paul-Mihai;
- Domnului Marcu Cristian;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru, 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER