



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr. 318**

**din data de 10.06.2025**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.570/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, precum și a componenței acesteia**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.TMI2025-024735/10.06.2025 a Proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025-024375/06.06.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic - Anexă la Raportul de specialitate al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere propunerile formulate în ședința Consiliului Local din data de 10.06.2025 și Procesul Verbal al ședinței;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/2024-privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, precum și a componenței acesteia;

În temeiul prevederilor art.127, art.129 alin.(1), art.139 și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1:** Se aprobă modificarea art.4 din **Anexa** la Hotărârea Consiliului Local nr.570/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, care va avea următorul conținut:

**„Art.4 Structura Comisiei.**

(1) Comisia este compusă din 8 membri cu drept de vot:

- Președinte;

- 1 reprezentant al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;
- 1 reprezentant al Instituției Arhitectului Șef
- 1 reprezentant al Serviciului Juridic;
- 1 reprezentant al Serviciului Administrare și Valorificare Patrimoniu;
- 3 membri din Consiliul Local;

(2) Nominalizarea membrilor Comisiei, proveniți din aparatul de specialitate al Primarului, se realizează prin dispoziție a Primarului, iar nominalizarea membrilor desemnați dintre consilierii locali, se aproba prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru fiecare membru al Comisiei va fi numit un înlocuitor, care va prelua atribuțiile acestuia în cazul absenței motivate sau, în caz de vacantare a locului, până la numirea unui nou membru.

(4) Secretarul Comisiei nu are drept de vot, având ca responsabilitate organizarea activităților Comisiei și întocmirea, respectiv redactarea documentelor oficiale ale acesteia.”

**Art.2:** Se abrogă art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.570/2024, referitor la nominalizarea membrilor Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință.

Nominalizarea noilor membri ai Comisiei se va realiza potrivit prevederilor art.4 alin.(2) din Regulamentul modificat, respectiv prin dispoziție a Primarului pentru membrii din aparatul de specialitate și prin hotărâre a Consiliului Local pentru membrii desemnați dintre consilierii locali.

**Art.3:** Restul prevederilor Regulamentului privind organizarea și Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.570/2024, rămân neschimbate.

**Art.4:** Se aprobă noua componență a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, după cum urmează:

- 3 membri reprezentanți din Consiliul Local, respectiv: MILITARU ELENA-RODICA, POVARĂ SORIN-MARIUS și SZATMARI IOAN-ALEXANDRU.

- 5 membri proveniți din aparatul de specialitate al Primarului, care vor fi numiți prin dispoziție a Primarului, și anume: Președinte; 1 reprezentant al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT; 1 reprezentant al Instituției Arhitectului Șef; 1 reprezentant al Serviciului Juridic; 1 reprezentant al Serviciului Administrare și Valorificare Patrimoniu.

**Art.5:** Până la data nominalizării noilor membri ai Comisiei, potrivit prevederilor art.4 alin.(2) din Regulamentul modificat, componența Comisiei aprobată anterior prin art.2 al Hotărârii Consiliului Local nr.570/2024 își păstrează valabilitatea.

**Art.6:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, serviciilor și compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 3 voturi împotriva.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**ADINA POKKER**

