



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 291

din data de 10.06.2025

privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 425165 Timișoara în două imobile și trecerea imobilului cu nr. cad nou 456902 aflat în proprietatea Municipiului Timișoara domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Timișoara și atestarea apartenenței acestuia la domeniul public

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2025 - 021531/22.05.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025-019386/08.05.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 09.05.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-019386/08.05.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Anexei nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 296 alin. (2) și art.286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală de dezlipire întocmită de către GAUSS SRL, prin ing. Stoian Mircea, a imobilului înscris în CF nr. 425165 Timișoara.

Art.2: Se aprobă operațiunea de dezlipire în două imobile a imobilului înscris în CF nr. 425165 Timișoara astfel:

- număr cadastral nou 456902, în suprafață de 1848 mp, teren intravilan ce cuprinde o baterie de 5 garaje (regim de înălțime P), aflat în proprietatea Municipiului Timișoara;
- număr cadastral nou 456903, în suprafață de 143 mp, teren intravilan ce cuprinde o baterie de 2 garaje (regim de înălțime P), aflat în proprietatea d-nei Per Craita Ileana în cotă de 11/32, d- lui Muntean Romeo Ovidiu Nicolae în cotă de 11/32 și d-nei Muntean Elisabeta în cotă de 2/32, iar cota de 8/32 din imobil va fi în proprietatea privată a Municipiului Timișoara.

Art.3: Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Timișoara, a imobilului cu număr cadastral nou 456902 Timișoara, în suprafață de 1848 mp.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- GAUSS SRL;
- Mass-media locală.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**