



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 249

din data de 27.05.2025

privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 411691 Timișoara, CF vechi 5542, nr. top. 10031-10032, situat în loc. Timișoara, str. 1 Decembrie nr. 8 (fost nr. 10)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-020880/16.05.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-019125/07.05.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 08.05.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-019125/07.05.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 248 alin.(1) lit. h) din Ordinul nr. 600/2023-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală, întocmită de către Pfa. Prisecaru Cristian Constantin privind modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 411691 Timișoara, strada 1 Decembrie nr. 8 (fost nr. 10), CF vechi 5542, nr. top. 10031-10032.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 411691 Timișoara, având nr. top. 10031-10032, CF vechi nr. 5542, de la suprafața de 832 mp la suprafața de 855 mp (suprafața se modifică în plus cu 23 mp), conform Proiect nr. 12/2025 întocmit de Persoană Fizică Autorizată Ing. Prisecaru Cristian Constantin și a Procesului Verbal de recepție al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 1187/2025, care constituie **Anexa 1** și **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- P.F.A Ing. Prisecaru Cristian Constantin;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONUJ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER