



HOTĂRÂREA nr. 248
din data de 27.05.2025

privind aprobarea operațiunii de trecere din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 422169 Timișoara strada Bucovinei nr. 55, precum și modificarea suprafeței acestuia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-019653/09.05.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025 - 016490/16.04.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2025 - 016490/16.04.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. 1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată;

Având în vedere prevederile Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă trecerea în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului înscris în CF nr. 422169 Timișoara, Strada Bucovinei nr.55, având nr. top 23318, aflat în proprietatea Statului Român și administrarea ICRAI Timișoara.

Art.2: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către PFA Prisecaru Cristian C-tin, de modificare suprafață a imobilului înscris în CF nr. 422169 Timișoara, Strada Bucovinei nr. 55, având nr. top 23318.

Art.3: Se aprobă modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 422169 Timișoara, de la suprafața înscrisă inițial în Cartea Funciară de 288 mp, la suprafața rezultată în urma măsurărilor de 331mp, conform Procesului Verbal de Recepție nr. 840/2025, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art.4: Se actualizează inventarul domeniului privat al Municipiului Timișoara cu imobilul înscris în CF nr. 422169 Timișoara.

Art.5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- P.F.A. Prisecaru Cristian C-tin;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**