



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 246

din data de 27.05.2025

privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 437296 Timișoara, CF vechi 5868, nr. top. 9115, 9116, situat în Timișoara, str. Satu Nou nr. 5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-020879/16.05.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-019123/07.05.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-019123/07.05.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere prevederile art. 248 alin.(1) lit. h) din Ordinul nr. 600/2023-privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare, urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă operațiunea de actualizare date imobil și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 437296 Timișoara, CF vechi 5868, nr. top. 9115, 9116, situat în loc. Timișoara, str. Satu Nou nr. 5, de la suprafața de 712 mp. la suprafața măsurată de 677 mp.(suprafața se modifică în minus cu 35 mp.), conform documentației întocmite de Persoană Fizică Autorizată Ing. Abrudan

Valentin - Proiect nr.9/2025, care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre și a Procesului verbal de recepție al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 1247/2025, care constituie **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Persoană Fizică Autorizată Ing. Abrudan Valentin;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**