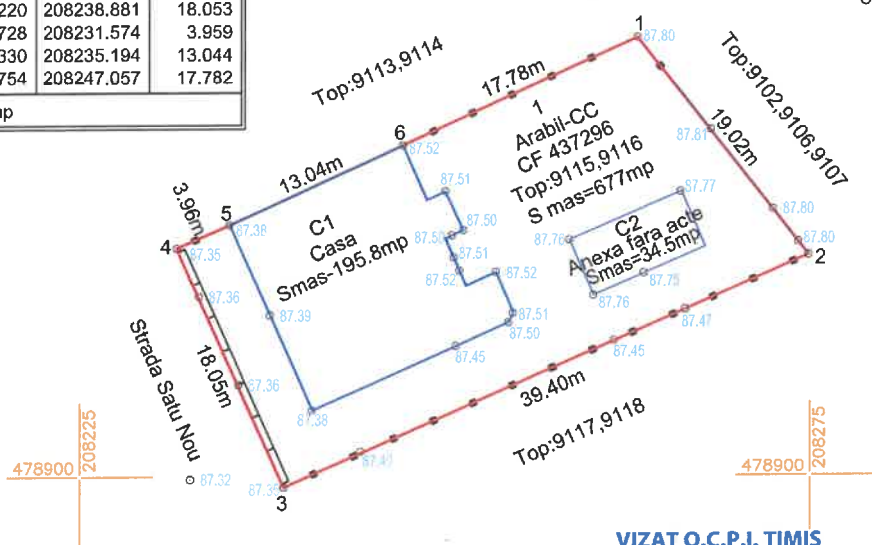


BILANT TERITORIAL		
	Existent	
	mp	%
S teren	677	100%
S ocupata de constructii	230.3	34.02%
S libera de constructii	446.7	65.98%

Inventar de coordonate si distanta dintre puncte

Legenda


 Limita imobil
 Constructii
 Gard de beton
 Gard de metal
 Cota de nivel



Prezentul document recepțional este valabil însoțit de procesul-verbal
de recepție **nr. 1247/2025**
Documentație tehnică recepționată cu **nr.85015/14.04.2025**

Lenuta
Rodina

Seminar Digital de Lemusa Rodina
DPE carlo, 1-TAMSCARA,
swallNCP, swallLemusa Rodina,
serialNumberWg 12, 31-TAMPS,
greenLemusa-Lemusa, swallRodina

A1. SITUATIA JURIDICA A TERENULUI CONFORM CF 437296 Timisoara:

Nr. crt.	Nr.CF	Nr.top:	Descriere Imobil	Supraf. act [mp]	Supraf. mas.[mp]	Proprietar
1	437296 Timisoara	9115,9116	Teren intravilan imprejmuit; Teren cu casa Loc. Timisoara, Str. Satu Nou Nr. 5, Judetul Timis	712	677	MUNICIPIUL TIMISOARA,-domeniul privat GALLAVITS GYULA - LASZLO, necasatorit, bun propriu

SARCINI

NU SUNT

Responsabilitatea identificării corecte a planurilor parcelare și a determinărilor topografice revine în totalitate persoanelor autorizate

Sistem de proiectie Stereografica 1970	Sistem altimetric	Marea Neagra 1975
---	--------------------------	--------------------------



ABRUDAN VALENTIN

Certificat de Autorizare

Seria RO-TM Nr.0305/21.01.2021

Tel: 0743.362.866

Email: abrudan_valentin@yahoo.com

Denumire proiect: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR ACTUALIZARII
SUPRAFETEI TERENULUI SI CONSTRUCTIILOR IN EVIDENTELI FISCALE
IN VEDEREA INSCRIERII DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA
CONSTRUCTIILOR
Beneficiar: **GALLOVITS GYULA-LASZLO**

Nr. Pr.
9/2025

SEF PROIECT	Ing. Abrudan Valentin	ABRUDAN VALENTIN Digitally signed by ABRUDAN VALENTIN; DN: cn=ABRUDAN VALENTIN, o=NO, email=ABRUDAN.VALENTIN@yandex.com, c=RO, serial=10, givenName=VALENTIN, cn=ABRUDAN VALENTIN, email=ABRUDAN.VALENTIN@yandex.com, date=2013.04.10 21:57:06 +0300	Scara	Plan Topografic
INTOCMIT	Ing. Abrudan Valentin		1 : 500	
DESENAT	Ing. Abrudan Valentin			
VERIFICAT			Data 03.2025	Nr.plansa 01