



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr. 239**

**din data de 27.05.2025**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 447117 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea Hawle H S.R.L. și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-019215/07.05.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-017883/28.04.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 30.04.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-017883/28.04.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 635 din 21.04.2023, la Biroul Individual Notarial „DINESCU RADU” de către Notar Public Dinescu Radu, prin care proprietarul tabular al terenului înscris în CF nr. 447117 Timișoara, reprezentat prin Societatea Hawle H SRL prin reprezentant Teaha Vasile-Emil, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea Hawle H S.R.L. prin reprezentant Teaha Vasile-Emil, înscris în CF nr. 447117 Timișoara în suprafață de 2.933 mp, cu destinația de teren intravilan extins pentru drum.

**Art. 2:** Se aprobă trecerea terenului menționat la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.

**Art. 3:** Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Timișoara, se actualizează în mod corespunzător.

**Art. 4:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**Art. 5:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societății Hawle H S.R.L.;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
ADINA POKKER**