



HOTĂRÂREA nr. 235
din data de 06.05.2025

privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile, prezentate în ședința Comisiei de repartizare a locuințelor, din data de 02.04.2025, în vederea încheierii contractelor de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre, nr. TMI2025-016872/22.04.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-015502 din 10.04.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 14.04.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-015502 din 10.04.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 38/02.02.2016- privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 60/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 37/02.02.2016 privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara pentru persoanele/famiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 59/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.127/20.03.2018- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de repartizare a locuințelor, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 461/13.09.2018;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 78/2024 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 66/2024 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 pentru persoanele/familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2025- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere extrasul din Procesul Verbal al ședinței Comisiei de locuințe din data de 02.04.2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, actualizată;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă repartizarea apartamentului 4 din str. C-tin Negruzzi nr. 7, către Ballikic Ioan, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.2: Se aprobă repartizarea apartamentului 25 din str. Deliblata nr. 3 către Prodan Floria, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.3: Se aprobă repartizarea apartamentului 15 din str. Divizia 9 Cavalerie nr. 61, sc. B, către Talpoș Rodica, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.4: Se aprobă repartizarea apartamentului 30 din str. Ioachim Miloia nr.52, sc. A, către Buriman Daniel Cristian, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.5: Se aprobă repartizarea apartamentului 35+36 din str. Polonă nr.19, către George Sorin, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.6: Se aprobă repartizarea apartamentului 106 din str. Polonă nr.19 către Corbu Adrian, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.7: Se aprobă repartizarea apartamentului 108 din str. Polonă nr.19, către Didovici Vetna Emanuela, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.8: Se aprobă repartizarea apartamentului 1 din str. Polonă nr. 21 sc. B, către Sârca Alexandru Marian, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.9: Se aprobă repartizarea apartamentului 12 din str. Polonă nr. 27, către Ichim Lucreția, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.10: Se aprobă repartizarea apartamentului 3 din str. Polonă nr. 29, către Lazăr Trandafir, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.11: Se aprobă repartizarea apartamentului 12 din str. Polonă nr. 29, către Pînzari Eugenia, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.12: Se aprobă repartizarea apartamentului 1 din str. Progresul nr. 49, către Ioan Dorin, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.13: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.14: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**