



HOTĂRÂREA nr. 183
din data de 15.04.2025

privind aprobarea operațiunii de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 432136, Timișoara, Strada Ardealul nr. 34.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-013212/31.03.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-005999/20.02.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 20.02.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-005999/20.02.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. 1) din Legea nr. 18/1991- a fondului funciar, republicată;

Având în vedere prevederile Ordinului 600/2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 -privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală, de modificare suprafață a imobilului înscris în CF nr. 432136 Timișoara, Strada Ardealul nr. 34, având nr. top 401/b/2/b; 403/3, 392/10/2, aflat în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

Art.2: Se aprobă modificarea suprafeței imobilului teren înscris în CF nr. 432136 Timișoara, de la suprafața înscrisă inițial în cartea funciară de 5676 mp, la suprafața rezultată în urma măsurărilor de 5773 mp, conform Procesului Verbal de Recepție nr. 585/2024, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- PFA Prisecaru Cristian;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**