



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 164

din data de 01.04.2025

privind prelungirea pe o perioadă de 2 ani a Contractului de închiriere nr. 1281/2001 încheiat cu Societatea Snack Bar Artis SRL, pentru spațiul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-012169/25.03.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, dl. Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-011586/21.03.2025 al Compartimentului Spații cu altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 21.03.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-011586/21.03.2025;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 26.02.2025 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 482/31.10.2023, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/12.12.2024;

Având în vedere amendamentul formulat de domnul consilier Moșiu Simion în ședința Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 01.04.2025;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței Consiliului Local din data de 01.04.2025;

Având în vedere solicitarea Societății Snack Bar Artis SRL înregistrată cu nr. MTM2024-045198/21.11.2024;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2 înscris în CF nr. 417847-C1, Timișoara, CF vechi 127057 Timișoara, nr. top 249, în suprafață de 69,88 mp, pe o perioadă de 2 ani, respectiv până la data de 30.01.2027, având destinația de bufet de incintă.

Spațiul este înregistrat în evidența patrimonială cu numărul de inventar 101169.03 și valoarea de inventar 249.536,00 lei.

Art. 2: Se aprobă încheierea actului adițional de prelungire a duratei contractului.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societății Snack Bar Artis SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi pentru și 2 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**