



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 126

din data de 25.03.2025

privind închirierea imobilului situat în Timișoara, str. Moise Nicoară nr. 17, înscris în CF nr. 409952 Timișoara în vederea desfășurării activității educative a Liceului Teologic Ortodox „Antim Ivireanul” Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, cu nr. TMI2025-008457 din 04.03.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. ASEMT2025-933 din 07.03.2025 al Serviciului Învățământ din cadrul Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara din data de 07.03.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. ASEMT2025-933/07.03.2025;

Având în vedere avizul Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara din data 10.03.2025- Anexă la Raportul de specialitate nr. ASEMT2025-933/07.03.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism , ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Adresa cu nr.47/04.09.2024, înregistrată la Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara sub nr ASEMT2024- 3345/04.09.2024 a Liceului Teologic Ortodox „Antim Ivireanul” Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 444/2024 privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local pentru negocierea închirierii imobilului situat în Timișoara, str. Moise Nicoară nr. 17, pentru extinderea activității didactice a Liceului Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul”;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Având în vedere prevederile art. 8, alin. 1 din Legea nr.198/2023 privind învățământul preuniversitar, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se însușește Punctul 3 din Procesul verbal de ședință nr. TMI2025-004670/12.02.2025 al Comisiei de negociere cu terții, împuternicită prin ”Hotărârea Consiliului Local nr. 444/2024 privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local pentru negocierea închirierii imobilului situat în Timișoara, str. Moise Nicoară nr. 17, pentru extinderea activității didactice a Liceului Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul”.

Art. 2: Se aprobă încheierea contractului de locațiune în lei pe o perioadă de 3 (trei) ani pentru imobilul situat în Timișoara, str. Moise Nicoară nr. 17, înscris în CF nr. 409952 Timișoara, în cuantum de 5000 lei/lună, pentru activitatea educativă a Liceului Teologic Ortodox „Antim Ivireanul” Timișoara.

Art. 3: Contractul de locațiune se va încheia între Parohia Ortodoxă Română Fabric - Timișoara în calitate de locator și proprietar al imobilului situat în Timișoara, Str. Moise Nicoară nr. 17 și Liceul Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul” Timișoara în calitate de locatar împreună cu Municipiul Timișoara prin Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara în calitate de ordonator secundar de credite.

Art. 4: Se aprobă draftul contractului de locațiune conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, Liceul Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul” Timișoara.

Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;
- Liceului Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul” Timișoara;
- Parohiei Ortodoxe Române Fabric - Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER