



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 124

din data de 25.03.2025

privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a Contractului de închiriere nr. 1466/2005, pentru spațiul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr.2, încheiat cu Societatea G&R EVOLUTION COMPANY SRL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul privind aprobarea proiectului de hotărâre nr. TMI2025-009963/12.03.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, dl. Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-009032/07.03.2025 al Compartimentului Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 10.03.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-009032/07.03.2025;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 26.02.2025 a Comisiei de Analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 482/31.10.2023, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/12.12.2024;

Având în vedere solicitarea Societății G&R EVOLUTION COMPANY S.R.L. înregistrată cu nr. MTM2025-001627/16.01.2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2, înscris în CF nr. 417847-C1, Timișoara, CF vechi 127057 Timișoara, nr. top 249, în suprafață de 60,12 mp, pe o perioadă de 3 ani, până la data de 29.04.2028.

Spațiul este înregistrat în evidența patrimonială cu număr de inventar 101136.05 și valoarea de inventar 152.718,00 lei.

Spațiul este folosit pentru desfășurarea activităților comerciale.

Art. 2: Se aprobă încheierea actului adițional de prelungire.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societății G&R EVOLUTION COMPANY S.R.L;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**