



HOTĂRÂREA nr. 117
din data de 25.03.2025

privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor teren având nr.cad. 455804 Timișoara situat în str. Stan Vidrighin și nr. cad. 455790 Timișoara situat în Calea Buziașului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2025-010491/14.03.2025 a proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-008912/06.03.2025 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 06.03.2025 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2025-008912/06.03.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. CU2024-001437/11.06.2024 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă operațiunea de alipire a imobilelor teren înscrise în CF 455790 Timișoara situat în Calea Buziașului, având suprafața de 77 mp, respectiv CF 455804 Timișoara situat în str. Stan Vidrighin, având suprafața de 716 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, rezultând imobilul teren cu numărul cadastral 456781 situat în B-dul Industriei, în suprafața măsurată de 793 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, conform Referatului de admitere emis de către OCPI Timiș cu nr. 215579/28.08.2024, care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre și conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de către SC RDA Topcad Consulting SRL prin inginer Balc Rareș Dinu, care constituie **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și SC RDA Topcad Consulting SRL.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- SC RDA Topcad Consulting SRL;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru și 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER