



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 112
din data de 11.03.2025**

**privind aprobarea operațiunii de alipire a parcelelor cu nr.cad. 456697 și nr. cad. 433565,
situate la intersecția străzii Ovidiu Cotruș cu str. George Constantinescu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-009411/10.03.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025-005544/18.02.2025 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 24.02.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2025-005544/18.02.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Luând în considerare Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată; Având în vedere prevederile Ordinului ANCPI nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. CU2025-000138/31.01.2025 în scopul „Alipire imobile înscrise în CF nr. 456697 Timișoara și CF nr. 433565 Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă operațiunea de alipire a parcelelor înscrise în CF 456697 Timișoara cu nr. cad. 456697 și suprafața de 29771 mp, respectiv CF nr. 433565 Timișoara cu nr. cad. 433565 și suprafața de 16286 mp, situate în Timișoara, la intersecția străzilor Ovidiu Cotruș și George Constantinescu, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, rezultând imobilul cu număr cadastral 457034 în suprafața măsurată de 46057 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, conform Referatului de admitere al O.C.P.I. Timiș cu nr. 29012/04.02.2025, care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre și conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de S.C.PROMETER M&G S.R.L., care constituie **Anexa 2** la prezenta hotărâre, în vederea realizării obiectivului de utilitate publică ”Stație de tratare mecano-biologică în cadrul Stației de Sortare Timișoara”.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale U.A.T. din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și S.C. PROMETER M&G S.R.L.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- S.C. PROMETER M&G S.R.L.
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 3 voturi împotriva.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**