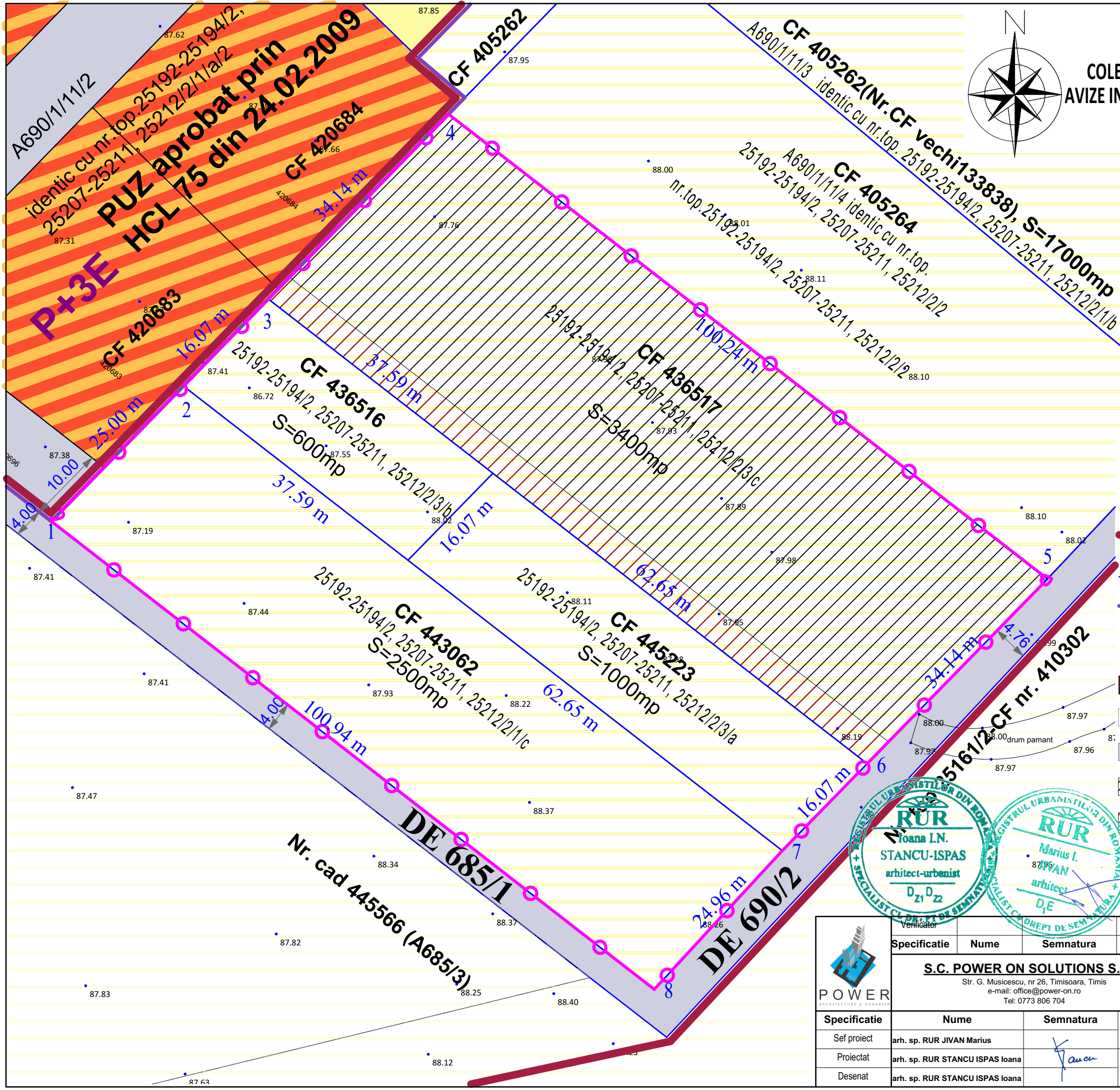
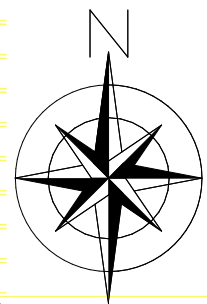


PLAN URBANISTIC ZONAL
"PARCELARE, CONSTRUIRE, LOCUINTE
COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU PRELUARE
AVIZE IN BAZA CERTIFICAT DE URBANISM 64 DIN 28.01.2021"

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDĂ

- LIMITE**
 - Limită teren ce face obiectul P.U.Z. propus a fi introdus în intravilan
 - Limită intravilan Mun. Timisoara conf. PUG Timisoara în vigoare aprobat prin HCL 457 din 17.10.2023
 - Limite cadastrale existente
 - Limită documentatiei de urbanism aprobate (intravilan)
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ EXISTENTE / REGLEMENTATE**
 - Zonă rezidentiala cu servicii la parter existentă/reglementată
 - Teren arabil
 - Drum existent / reglementat
 - Interdicție de înstrăinare și grevare, în favoarea Schiesz Sorin-Ludovic conform CF 436517
 - Servitute de trecere pe o suprafață de 401 mp în lungime de 100,23 ml, în favoarea proprietarilor a imobilelor cu nr.top 25192-25194/2, 25207-25211, 25212/2/3/b din CF 139613



 POWER ARCHITECTURE & URBANISM	Verificator					
	Specificatie	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/ Nr./ Data	
	<u>S.C. POWER ON SOLUTIONS S.R.L.</u> Str. G. Musicescu, nr 26, Timisoara, Timis e-mail: office@power-on.ro Tel: 0773 806 704				Denumire proiect: PUZ- PARCELARE, CONSTRUIRE, LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar: Bostan Dumitru, Bostan Aneta, Stanciu Stefan, Stanciu Mariana, Buciu Irina		Pr. Nr.:
Sef proiect	arh. sp. RUR JIVAN Marius		1:500	Amplasament: Timisoara, jud. Timis, CF 443062, CF 445223, CF 436516, CF 436517		Faza: PUZ
Proiectat	arh. sp. RUR STANCU ISPAS Ioana		Data FEBRUARIE 2024	Denumire plansa: PLAN SITUATIE EXISTENTA		Nr. plansa: U01
Desenat	arh. sp. RUR STANCU ISPAS Ioana					