



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Rețele Publice	Semnat Consilier Compartiment Energetic

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024-007892/18.03.2024 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1”

Facem următoarele precizări:

Municipiul Timișoara a implementat în perioada 22.11.2010-30.06.2016, respectiv perioada 09.05.2019-31.12.2023 următoarele două proiecte cu finanțare europeană:

- „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană”, cod SMIS – CSNR 16828, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Mediu 2007 – 2013;
- „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană – Etapa a II-a”, cod SMIS 127006, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare.

Prin Ordinul nr. 24/09.01.2024 Ministerul Energiei a aprobat Ghidul solicitantului în baza schemei de ajutor de stat privind sprijinirea modernizării/reabilitării rețelei inteligente de termoficare din Fondul pentru modernizare aferent programului cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa a III-a – lot1” reprezintă etapa a treia a unei inițiative investiționale de amploare ce vizează, pe termen lung, conformarea sistemului de termoficare cu obligațiile comunitare privind emisiile de poluanți în aer și creșterea eficienței energetice a sistemului.

Obiective:

Proiectul are ca obiectiv general creșterea eficienței energetice și reducerea pierderilor de energie termică din rețeaua de transport.

Astfel, obiectivele proiectului sunt:

- Creșterea eficienței energetice în sistemul centralizat de transport a energiei termice, prin optimizarea rețelilor de transport a agentului termic, precum și prin implementarea unui sistem de conducte dotate cu sistem de detectare, semnalizare și localizare a pierderilor (avariilor);
- Reducerea emisiilor de carbon acționând complementar la nivel teritorial, ambele intervenții realizându-se prin reabilitarea rețelilor termice de transport a agentului termic;
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră ca urmare a reducerii consumului de combustibil cu 18733.5 to/an CO_{2echiv}, necesar pentru producerea energiei termice ce reprezintă pierderile reduse.
- Creșterea confortului termic al consumatorilor;
- Scăderea costurilor aferente producerii și consumului de energie;
- Creșterea securității furnizării energiei termice prin reducerea numărului de întreruperi;
- Îmbunătățirea parametrilor tehnici de transport a energiei termice și reducerea costurilor de exploatare și mentenanță.

Investiția, ca urmare a reducerii consumului de combustibil este considerată investiție în domeniul eficienței energetice. Totodată, ca efect al reducerii consumului de combustibil (gaze naturale) se reduce și cantitatea de CO₂ și NO_x evacuate în aer.

În cadrul studiului de fezabilitate sunt tratate următoarele lucrări:

- reabilitarea a 13,439 km traseu (26,878 km de conducte) rețele termice primare, prin înlocuirea conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și realizarea celorlalte lucrări colaterale (realizarea de cămine de termoficare noi, înlocuirea vanelor, înlocuirea suporturilor din cămine, reabilitarea stâlpilor de susținere pentru conductele supraterane, etc.);

Descrierea localizării punctelor de intervenție sunt prezentate în următorul tabel:

Nr. crt.	Magistrala	Nume tron.	Structura tronson	DN Propus	Lungime Propus	Obs.	Total lungime obiect
				(mm)	(m)		(m)
1	M1	M1.1-M1.2	CET SUD - Eternitatii	600	1100	Obiect 1	1325
		M1.2-M1.3	CET SUD - Eternitatii	600	145		
		M1.2-PT CFR	M1.2-PT CFR	80	5		
		M1.3-PT SDM	Camin racord PT SDM - PT SDM	100	75		
2	M1	M1.4-PT 98	CVS + Camin racord PT 98- Eternitatii- PT 98	200	240	Obiect 2	955



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Nr. crt.	Magistrala	Nume tron.	Structura tronson	DN Propus	Lungime Propus	Obs.	Total lungime obiect
	M1	M1.4'-M1.4"	Izlaz-Bujorilor	600	370		
	M1	M1.5-CVS	Steaua-Izlaz-Bujorilor	600	130		
	M1	M1.5-CR Sc. Gen 2	M1.5-CR Sc. Gen 2	80	10		
	M1	CVS-M1.6	Steaua-Izlaz-Bujorilor	600	200		
	M1	M1.6-Pt Mitu	Herculane-Izlaz-V. Hugo	80	5		
3	M1	M1.6-M1.6'	V. Hugo-Izlaz + Musicescu-Letea-Rebreanu	600	105	Obiect 3	825
	M1	M1.6"-M1.7 CVS	V. Hugo-Izlaz + Musicescu-Letea-Rebreanu	600	720		
4	M1	M1.8-M1.9	Rebreanu-Ranetti-Iris	300	180	Obiect 5	710
	M1	M1.9-CR	Rebreanu-Ranetti-Iris	150	10		
	M1	M1.9-M1.9'	Iris-Ranetti-Zarand	300	415		
	M1	M1.9'-CR PT83	Iris-Ranetti-Zarand	200	5		
	M1	M1.9'-M1.11	Iris-Ranetti-Zarand	200	70		
	M1	M1.11-PT 82	Zarand-Intr. Mierlei-Camin racord PT 82	200	30		
5	M2	M2.6-M2.7	Maresal A. Averescu-Camin racord PT 59	1000	492	Obiect 11 Tronson 1	492
6	M2	M2.7-M2.8	Camin racord PT 59-Camin racord PT 55+PT 57	1000	360	Obiect 11 Tronson 2	850
	M2	M2.7-PT 59		200	5		
	M2	M2.8-PT 55		200	5		
	M2	M2.8-PT 57		200	230		
	M2	M2.8-M2.8'	Camin racord PT 55+PT 57-- Averescu-Prezan/Versului	1000	250		
7	M2	M2.8-PT 57	STR. MARESAL CONSTANTIN PREZAN	1000	230	Obiect 11 Tronson 3	230
8	M2	M2.9-M2.14	Versului/Pepinierei-Aleea Sanatatii-Camin reductie DN 1000/DN 900	1000	645	Obiect 12	820
	M2	M2.14-M2.15	Camin reductie DN 1000/DN 900-Al. Sanatatii-Camin racord PT Casa Austria	900	40		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Nr. crt.	Magistrala	Nume tron.	Structura tronson	DN Propus	Lungime Propus	Obs.	Total lungime obiect
	M2	M2.15-Racord PT Casa Austria	Camin racord PT Casa Austria-Aleea Sanatatii/I.Bulbuca	200	5		
	M2	M2.15-M2.15'	Camin racord PT Casa Austria-Aleea Sanatatii/I.Bulbuca	900	130		
9	M3	M3.3-M3.3'	Gosp. Pacura CET Centru - Pestalozzi - C.Coposu	700	620	Obiect 18	795
	M3	M3.3-M3.4	Gosp. Pacura CET Centru - Pestalozzi - C.Coposu	700	135		
	M3	M3.4-M3.4'	Gosp. Pacura CET Centru - Pestalozzi - C.Coposu	700	25		
	M3	M3.4-M3.4"	Gosp. Pacura CET Centru - Pestalozzi - C.Coposu	600	15		
10	M3	M3.12-PT 50	Camin racord PT 50-PT 50	150	55	Obiect 21	185
	M3	M3.115-PT 56	Camin racord PT 56-PT 56	150	130		
11	M3	M3.23-PT PLEVNA	Camin racord PT Madgearu-F.Barbu-Brasov-P-ta Plevnei-G.H.Berthelot-PT Plevna	150	415	Obiect 22	415
12	M3	M3.36-M3.36'	C.Brediceanu/Circumvalatiunii-Bogdanestilor/Mendeleev	500	5	Obiect 25	335
	M3	M3.36-M3.36'	C.Brediceanu/Circumvalatiunii-Bogdanestilor/Mendeleev	300	10		
	M3	M3.36'-M3.37	Bogdanestilor/Mendeleev-Circumvalatiunii/Brediceanu	350	290		
	M3	M3.37 - Racord subtraversare Cetatii	Bogdanestilor/Mendeleev-Circumvalatiunii/Brediceanu	250	15		
	M3	M3.37 - Racord comun PT44 si PT46	Bogdanestilor/Mendeleev-Circumvalatiunii/Brediceanu	250	15		
13	M3	M3.43-PT 30	Camin racord PT 30+PT Spital Municipal-PT 30	80	300	Obiect 29	310
14	M3	M3.50-M3.50'		400	30	Obiect 31	935
	M3	M3.50'-PT 47	Camin racord PT 47A-Stelelor Brandusei-PT 47A	200	30		
	M3	M3.50'-M3.51	Str. Stelelor	400	195		
	M3	M3.51-M3.51'	Str. Stelelor	400	95		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Nr. crt.	Magistrala	Nume tron.	Structura tronson	DN Propus	Lungime Propus	Obs.	Total lungime obiect
	M3	M3.51"-M3.52	Str. Matei Basarab - Ion Niculet	400	375		
	M3	M3.51-PT 47A	Stelelor-Brandusei-PT 47A	200	210		
15	M3	M3.54-PT 45B	Camin racord PT 45A+PT 45B-Bucovinei-Ioan Plavosin-PT 45B	200	490	Obiect 32	490
16	M3	M3.58-M3.59	Sever Bocu-Pomiculturii-Pomiculturii/C-tin cel Mare	400	200	Obiect 34	200
17	M3	M3.71-M3.80	Str. A. Demetriade - str. V. Lucaci	800	85	Obiect 36 Tronson 1	800
	M3	M3.80-M3.81	str. V. Lucaci - str. Iasi	800	280		
	M3	M3.81-M3.83-M3.93	Str. Bucuresti - str. Take Ionescu - str. A. Martha	800	400		
	M3	M3.80-PT23	Racord PT23	200	10		
	M3	M3.81-Racord comun PT21 si PT22	Racord comun PT21 si PT22	250	10		
	M3	M3.83-Racord Dn350	Racord Dn350	350	5		
	M3	M3.93-Racord PT19	Racord PT19	200	10		
18	M3	M3.93-M3.117	Str. Valeriu Braniste	800	180	Obiect 36 Tronson 2	540
	M3	M3.117-M3.94	Str. Andrei Mocioni	800	260		
	M3	M3.94-M3.97	Traversare Raul Bega	800	70		
	M3	M3.117-Racord Dn100		100	10		
	M3	M3.94-Racord Dn300		300	10		
	M3	M3.97-Racord Dn250		250	10		
19	M3	M3.75-M3.76	Piata Consiliul Europei	400	315	Obiect 38	1375
	M3	M3.76- Camin Racord Dn200		200	10		
	M3	M3.76- M3.78	Piata Consiliul Europei	400	80		
	M3	M3.78- Racord BCR	Racord BCR	100	10		
	M3	M3.78- M3.79	Calea Torontalului	400	185		
	M3	M3.79-PT 26	Racord PT 26	200	350		



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Nr. crt.	Magis-trala	Nume tron.	Structura tronson	DN Propus	Lungime Propus	Obs.	Total lungime obiect
	M3	M3.79-PT 49	Racord PT 49	200	300		
	M3	M3.76'- M3.77		200	50		
	M3	M3.77- PT Bazin inot	Racord PT Bazin inot	80	65		
	M3	M3.76-PT BAZIN INOT	Racord PT Bazin inot	150	10		
20	M3	M3.96-PT 8B	Camin racord PT 8B-R.13 Calarasi-PT 8B	150	90	Obiect 39	90
21	M3	M3.98-M3.98'	Str. Abrud	200	210	Obiect 40	435
	M3	M3.98-PT 17	Racord PT 17	125	20		
	M3	M3.98"-M3.115	Str. Abrud	200	125		
	M3	M3.115-PT 17A	Racord PT 17A	200	80		
22	M3	M3.113-M3.113'	Ripensia-A. V. Voievod - PT 13A	200	145	Obiect 43	327
		M3.113'-PT 13A	Ripensia-A. V. Voievod - PT 13A	150	10		
		M3.113'-M3.6	Ripensia-A. V. Voievod - PT 13A	200	50		
	M3	M3.114-PT C-TIN JUDE	Ripensia-PT C-tin Jude	250	122		
			Total				13439

Durata totală de implementare a proiectului este de 36 luni, din care durata de execuție lucrări este de 24 luni.

După realizarea investiției se reduc pierderile de energie termica in rețele astfel:

Tabel nr. 1: Reduceri pierderi de căldură in rețele ce se reabilitează:

1	Pierderile de caldura totale (masice si prin convecție/conducție) înainte de reabilitare	57315.39	MWh/an
2	Pierderile de caldura totale (masice si prin convecție/conducție) după reabilitare	12563.41	MWh/an
3	Reducerea de pierderi de caldura totale (masice si prin convecție/conducție) după reabilitare (1-2)	44751.97	MWh/an
4	Reducerea de pierderi de caldura totale (masice si prin convecție/conducție) după reabilitare	38479.77	Gcal



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Pentru Obiectivul Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare-Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare, au fost prevăzuți următorii indicatori de program, care sunt obligatorii la nivel de proiect:

Tabel nr. 2: Date caracteristice ale reabilitării sistemului de termoficare etapa III Lotul 1

Nr.	Denumire	Parametru	Valoare
1	Rețele de termoficare primara	Lungime traseu (m)	13439
2	Tip retea de transport	Numar conducte	2

Tabel nr. 3: Indicatori de proiect

Indicatori la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoarea la începutul perioadei de implementare [în cifre]	Valoare estimată la sfârșitul perioadei de implementare
Lungimea rețelei termice inteligente de termoficare modernizate/reabilitate (rețele de transport și distribuție)	km	479.652	506.53
Lungime rețele termice primare inteligente (de transport) modernizate/reabilitate prin proiect	km	67.68	94.558
Lungime rețele termice secundare inteligente (de distribuție) modernizate/reabilitate prin proiect	km	411.972	411.972
Puncte termice modernizate/reabilitate	buc	0	0

Notă: Km de rețea = lungime conductă

Tabel nr. 4: Indicatori de proiect suplimentar

Denumire indicator de rezultat	Unitate măsura	An	Total
Reducerea pierderilor de energie înregistrate pe rețele de transport și/sau distribuție a agentului termic la nivel național	MWh	2027	44751.97



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Tabel nr. 5: Indicatorul "heat density" pentru SACET Timisoara

Nr.	Parametru	UM	Valoare	SACET
1	Energie termica livrata in sistem	GCal	533.862	
2	Energie termica vanduta din sistem	GCal	385.492	
3	Lungime retele termice din care:	km	281,49	
	Retele primare	km	73,94	
	Retele secundare	km	207,549	
4	(2)/(3)Densitatea de energie termica (heat density)	Gcal/km	1369	SACET

Cantitati de emisii dupa reabilitare la functionarea celor doua CET-uri si alimentarea cu agent termic a consumatorilor pentru Lotul 1:

Tabel nr. 6: Cantități de emisii după reabilitare la sursa

CET SUD + CET CENTRU - Energie			Emisii dupa implementare Etapa 3 Lotul 1 - Optiunea 1			
			CO2		NOx	
Combustibil	Cantitate	Procent	f CO2	E_CO2	f_NOx	E_NoX
	Mwh	%	t/MWh	tone	kg/MWh	kg
Gaze naturale	393481.4	0.455	0.205		0.46763	
Carbune	471312.9	0.545	0.342		0.71942	
Total energie dupa implemntare	864794.4		Total CO2		Total Nox	

Consumurile de combustibil si emisiile la sursa după reabilitarea rețelelor de termoficare, pentru cele doua CET-uri si furnizarea de agent termic la consumatori:

Reducerea consumului de combustibil la surse pentru Lotul 1 este 67175 MWh/an.

Tabel nr. 7: Reducerea consumului de combustibil la surse

Consum de combustibil la surse inainte de reabilitare	931969	MWh/an
Consum de combustibil la surse dupa reabilitare	864794	MWh/an
Reducerea consumului de combustibil la surse	67175	MWh/an

Prin reabilitarea rețelelor primare Lotul 1 se vor obține următoarele reduceri de emisii:

Tabel nr. 8: Reducerea de emisii:

Total reducere emisii de CO ₂	18733.5	[to/an]
Total reducere emisii de NO _x	40533.8	[kg/an]



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Devizul general aferent obiectivului de investiție „**Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - etapa III**” Lotul 1 la faza Studiu de Fezabilitate, este întocmit în conformitate cu prevederile HGR nr. 907/29.12.2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și actualizările ulterioare.

Tabel nr. 9: Valoarea totală a investiției pentru Lotul 1 Opțiunea I este:

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)	Valoare (fără T.V.A.)	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7
1	TOTAL GENERAL	310,060,953.1 6	58,458,312.8 7	368,519,266.0 3	62,301,268.52	74,047,433.31
2	Din care C + M	213,732,802.4 9	40,609,232.4 7	254,342,034.9 7	42,945,829.15	51,105,536.69

Cursul utilizat este cursul Info euro din 02.2024 valoare 4,9768 lei / EUR.

Nota: În conformitate cu prevederile Ghidul Solicitantului Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare valoarea TVA (58,458,312.87 lei) este cheltuielă neeligibilă.

Sursele de finanțare a investițiilor prin Fondul pentru Modernizare:

Valoarea totală a investiției este de: 310,060,953.16 lei (respectiv 62,301,268.52 euro) exclusiv TVA, din care 213,732,802.49 lei (respectiv 42,945,829.15 euro) exclusiv TVA reprezintă cheltuielile pentru lucrările de construcții - montaj.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Structura valorii investiției, pe surse de finanțare, se prezintă astfel:

Tabel nr. 10: Structura valorii investiției pe surse de finanțare

Valoarea totală a investiției	Valoare	
	Lei	Euro
Valoarea eligibilă a investiției (fără TVA)	248,840,000.00	50,000,000.00
Valoarea neeligibilă a investiției (fără TVA)	61,220,953.16	12,301,268.52
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	310,060,953.16	62,301,268.52
Valoarea TVA neeligibilă	58,458,312.87	11,746,164.79
Valoarea totală a investiției (cu TVA)	368,519,266.03	74,047,433.31

Cursul utilizat este cursul Info euro din 02.2024 valoare 4,9768 lei / EUR.

Având în vedere cele menționate anterior, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot I”.

Cod FO53-01, Ver.2