



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 77

din data de 22.03.2024

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF 455231 Timișoara din str.János Bolyai nr.6 și transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate către Parohia Romano-Catolică Timișoara I Cetate

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI 2024 - 6974/11.03.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI 2024 - 6584/06.03.2024, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 07.03.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI 2024 - 5818/28.02.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.660/12.12.2018 privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 de ani, către Parohia Romano-Catolică Timișoara I Cetate, a imobilului (teren+construcții) situat în Timișoara str.János Bolyai nr.6;

Având în vedere adresa cu nr.MTM2024-004708/01.02.2024 a Episcopiei Romano-Catolice Timișoara;

Având în vedere Legea nr.194/2020 pentru modificarea Legii nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

În conformitate cu prevederile art.361 alin.(2) , art.129, alin (2) lit. c), alin (7) lit c), h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 (1), lit.a), art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului situat în Timișoara, str.János Bolyai nr.6 înscris în CF 455231 Timișoara (CF vechi 404157 Timișoara) nr.top.268.

Art.2: Se aprobă transmiterea dreptului de proprietate, fără plată, asupra imobilul-teren situat în Timișoara, str.János Bolyai nr.6 înscris în CF 455231 Timișoara (CF vechi 404157 Timișoara) nr.top.268, teren în suprafață de 616 mp și construcții, către Parohia Romano-Catolică Timișoara I Cetate;

Art.3: Se transmite și dreptul de proprietate asupra construcției înscrise în CF 455231-C1, Biserică în suprafață de 482 mp și asupra construcțiilor fără acte 455231-C2, casă având suprafața construită desfășurată 154 mp și 455231-C3, casă având suprafața construită desfășurată 53 mp.

Art.4: Imobilele dobândite în condițiile prezentei hotărâri nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

Art.5: Nerespectarea dispozițiilor art.4 atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.6: Se mandatează domnul Dominic Fritz - Primarul Municipiului Timișoara pentru semnarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în formă autentică.

Art.7: Tarifele aferente serviciilor notariale și de publicitate imobiliară vor fi suportate de către Parohia Romano-Catolică Timișoara I Cetate.

Art.8: Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.9: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Parohiei Romano-Catolice Timișoara I Cetate;
- Mass-media locală.

Hotărârea a fost aprobată cu 18 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI