

Indicatorii tehnico-economici ai investiției

Denumirea obiectivului de investiții: "D.A.L.I - Refuncționalizare teren de sport, reabilitare și extindere clădirii existente, inclusiv utilități, în Timișoara str. Pictor Aman nr.11", întocmită de Societatea STUDIO ART CONSTRUCT S.R.L., în baza contractului nr. 136/19.12.2022.

Amplasament: Jud. Timiș, Municipiul Timișoara, str. Pictor Aman nr.11 (CF nr. 432583)

Beneficiar: Municipiul Timișoara

Sursă de finanțare: Buget local

Valoarea totală este de **55.346.840,34 lei fără TVA, respectiv 65,774,991.19 lei cu TVA, din care C+M 40.159.642,19 lei, fără TVA, respectiv 47.789.974,20 lei cu TVA.**

Din valoarea inițială **recomandată** de 66.775.525,86 lei fără TVA, respectiv 79.375.126,95 lei cu TVA, au fost făcute reduceri de costuri în valoare de 7.967.104,35 lei fără TVA, prin eliminarea anumitor categorii de lucrări, dotări și cheltuieli de organizare de santier, respectiv diminuarea manoperei de la 35 lei la 28 lei.

Valoarea din deviz pentru încălzirea terenului este de 3.800.257,38 fără TVA, respectiv 4.522.306,29 lei, cu TVA.

Montajul aferent echipamentelor terenului de sport este în valoare de 15.615,67 lei fără TVA, respectiv 18.582,65. Valoarea echipamentelor doar pentru teren este de 396.100,00 fără tva.

Capacități (în unități fizice):

- 1 TEREN PRINCIPAL DE JOC cu aria totală de 10000 mp cu suprafață sintetică – hibrid;
- 1 TEREN SECUNDAR DE JOC, cu suprafață naturală;
- Terenuri de sport pentru antrenamente;
- Amenajarea și extinderea clădirii existente prin crearea de spații (depozitare, vestiare, acces controlat, paza, servirea mesei, cazare arbitri, centru de recuperare, sală de forță, etc) cu fluxuri de acces jucători și personal, spectatori;
- Tribuna principală și spații conexe cu o capacitate de 1800 locuri, în interior vor fi amenajate vestiarele, spații tehnice, cabinet medical, spații administrative etc.;

Durata pentru execuția lucrărilor (pentru varianta recomandată) este de 24 luni, din care durata de execuție lucrări este de 18 luni.

VICEPRIMAR,
COSMIN A. TABĂRĂ

DIRECTOR GENERAL,
CULIȚĂ CHIȘ

CONSILIER,
NASTASIA POP

CONSILIER,
LAVINIA LAURA DRAGALINA