



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA RELATII COMUNITARE
Serviciul Informare si Consiliere Cetateni
Compartiment Asociatii Proprietari

Semnat Director executiv DIRECTIA RELATII COMUNITARE	Semnat Sef serviciu Serviciul Informare si Consiliere Cetateni	Intocmit Consilier Compartiment Asociatii Proprietari

TMI2024-0004335 / 20.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024-0004335/20.02.2024 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de Hotărâre prin care se propune atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii:

- În conformitate cu articolul 10 alin. (5) al Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, “La propunerea compartimentelor specializate în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul autorității administrației publice locale, primarul, în baza unei hotărâri a consiliului local, atestă persoanele fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.”

Persoanele incluse în ANEXA 1 la prezentul Proiect de Hotărâre au depus la Primăria Municipiului Timișoara cereri de atestare și documente conforme cu cerințele prevăzute la articolul 10 alin. (6) din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor. Prin urmare, apreciem că este necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform listei ANEXA.