



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 58 **din data de 15.03.2024**

prelungirea Contractului de închiriere nr.1599/02.05.2017 încheiat cu SC NEUROPSHY MED SRL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr.TMI2024-004661/22.02.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-003901 /15.02.2024 al Compartimentului Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 19.02.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024-002190 /31.01.2024;

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. MTM2023-026588/28.11.2023, a S.C. NEUROPSHY MED SRL;

Având în vedere Extrasul din Procesul Verbal al ședinței din data de 12.12.2023 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.253/2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Coimisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 1599/02.05.2017 încheiat cu SC NEUROPSHY MED SRL, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str.

Preyer nr.1/A, SAD 2, înscris în CF nr. 403347-C1-U4, nr.top 16901/VIII Timișoara, până la data de 31.12.2027, sub o clauză suspensivă privind participarea la proiectul din cadrul Programului Regional Vest 2021-2027.

În cazul activării clauzei suspensive, va fi întocmit un raport de evaluare cu privire la prețul chiriei prevăzut în contract.

Art.2: Se aprobă încheierea actului adițional.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Dreptului de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- SC NEUROPSHY MED SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

ANDRA-ANCA LĂPĂDATU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI