



HOTĂRÂREA nr. 569
din data de 12.12.2024

**privind aprobarea componenței Comisiei de repartizare a locuințelor și anexelor gospodărești
și aprobarea modificărilor contractelor de închiriere**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024-039088/06.12.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-038357/02.12.2024, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024-038357/02.12.2024;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizele Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 569/14.12.2023-privind modificarea componenței Comisiei de repartizare a locuințelor;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.38/02.02.2016-privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.60/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.37/02.02.2016 privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara pentru persoanele/famiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 59/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 611/2014 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locuințelor de serviciu din fondul locativ al unității administrativ-teritoriale Timișoara și a Criteriilor-cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unei locuințe de serviciu;

În conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996 – Legea locuinței;

În conformitate cu prevederile Codului civil;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1), art. nr. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă componența Comisiei de repartizare a locuințelor și anexelor gospodărești și aprobarea modificărilor contractelor de închiriere, după cum urmează:

- Președinte: - **Matei Creiveanu** - Administrator Public;
- înlocuitor: **Ruben Lațcău** - Viceprimar;
- Membrii: - **Cristian Franțescu** - Director general DGVDPUAT;
- înlocuitor: **Călin Pîrva** - șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Cadastru;
- **Flavia Popescu** - șef Serviciu Valorificare si Administrare Patrimoniu;
- înlocuitor: **Andreea Oara** - Serviciu Valorificare si Administrare Patrimoniu
- **Radu Stoica** – consilier juridic
- înlocuitor **Daniela Ștefan** – consilier juridic
- **Lăpădatu Andra - Anca** – consilier local
- **Neculiță Nicoleta - Adriana** - consilier local
- **Rusu Mihaela - Paula** – consilier local

Art.2: La data aprobării prezentei se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 569/2023 privind modificarea componenței Comisiei de repartizare a locuințelor;

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu – Compartiment Fond Locativ și membrii Comisiei de repartizare a locuințelor și anexelor gospodărești și aprobarea modificărilor contractelor de închiriere

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Mass-media locală;

Hotărârea a fost aprobată cu 23 voturi pentru și o abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RUBEN LAȚCĂU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER