



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE	Consilier Serviciul Eficientizare Energetica
Consilier Serviciul Eficientizare Energetica		

Proiect HCL: PHCL2024-000701

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea HCL 546/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului “ Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587, până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate si a valorii totale, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii.

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/a”, cod SMIS 121587, până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate si a valorii sale totale, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Facem următoarele precizări:

În data de 09.04.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4089 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr. SMIS 121587, intitulat: Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/a, prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Cladiri Rezidentiale.

La momentul actual proiectul „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587, a fost încadrat, conform Instrucțiunii AMPOR



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

nr.207/2023(Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), în Lista proiectelor nefinalizate;

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 546/28.11.2023 a fost aprobată prelungirea duratei de implementare a proiectului ” Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587 până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate și a valorii sale totale în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii;

Valoarea totală a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C. Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/a”- cod SMIS 121587 ca urmare a modificării indicatorilor tehnico economici rezultați în urma revizuirii Proiectului Tehnic pe Scenariul 1 din DALI pentru cele patru componente și aprobați în data de 09.08.2023 prin HCL nr. 350 , HCL nr. 351, HCL nr. 352, HCL nr. 354, a crescut la 7.626.847,93 lei inclusiv TVA astfel :

- 2.154.224,79 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 380.157,32 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 1.689.588,08 lei reprezentând cofinanțarea proiectului 40%;
- 3.402.877,74 reprezentând valoarea neeligibilă;

Menționăm că până în prezent cheltuielile eligibile și neeligibile efectuate conform contractului de finanțare , sunt de în cuantum de 1.175.507,14 lei inclusiv TVA.

Urmare a celor menționate mai sus, valoarea totală a cheltuielilor necesare finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii este de 6.451.340,79 TVA inclus.

Având în vedere că până în prezent nu sunt finalizate lucrările de execuție pentru obiectivele de investiție din cadrul proiectului, în baza prevederilor Instrucțiunii MIPE nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), termenul maxim până la care UAT Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al proiectului finanțat în cadrul POR 2014-2020, încadrat în categoria NEFINALIZATE poate solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025.

Drept urmare în scopul finalizării proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587, se prelungește, până cel târziu la data de 31.12.2025 iar finanțarea cheltuielilor rămase de executat urmează să fie asigurate din Bugetul Local al Municipiului Timișoara precum și din contribuții ale Asociațiilor de Proprietari.

De asemenea prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de:

- prevederile art. 7 A. Drepturile și obligațiile beneficiarului, alin. (11), beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform Art. 3 din Contractul de Finanțare.

-Instrucțiunea AMPOR nr. 207/31.10.2023 și Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 4008/23.10.2023 privind modificarea Anexei 10.8 „Model orientativ contract de finanțare” la Ghidul



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1021/2015; - prevederile art. 7 A „ Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”.

Având în vedere cele menționate mai sus se propune :

- Aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „ Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587, a cheltuielilor estimate aferente proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, până la data de 31.12.2025, conform Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024;
- Aprobarea alocării din bugetul local pentru anul 2025, a cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, respectiv 6.451.340,79 lei TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari (persoane fizice și persoanelor juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind modificarea H.CL. nr. 546 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului “ Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str.C.Brediceanu nr.13-15; Calea Torontalului nr.14; str.Dropiei nr.7; str.Dâmbovița nr.22/A”, COD SMIS121587, până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate si a valorii totale, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.