



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Infrastructura Rutiera
Compartiment Avize Interventie

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Consilier Compartiment Intretinere Retea Rutiera Locala	Semnat Consilier Compartiment Avize Interventie

Proiect HCL: PHCL2024-000702

RAPORT DE SPECIALITATE

modificarea HCL nr. 526/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 121249 până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate si a valorii sale totale în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 526/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 121249 până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate si a valorii sale totale în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii,

În cadrul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1A/2/7 REGIUNI, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Cladiri Rezidentiale, în data de 20.05.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4246 între Municipiul Timișoara, în calitate de Beneficiar, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management și Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest, în calitate de Organism Intermediar, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr. SMIS 121249, intitulat: „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20”.

La momentul actual proiectul „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20” - Cod SMIS 2014+:121249, a fost încadrat, conform Instrucțiunii AMPOR nr. 207/2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), în Lista proiectelor nefinalizate;

Valoarea totală a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 2014+: 121249, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 580 din 24.11.2022 este în cuantum de 4.238.455,78 lei, din care:



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Infrastructura Rutiera
Compartiment Avize Interventie

- **1.644.504,08 lei** - valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- **290.206,60 lei** - valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- **1.289.807,11 lei** - cofinanțarea eligibilă a proiectului din bugetul local;
- **1.013.937,99 lei** - valoarea cheltuielilor neeligibile;

Prin HCL nr. 526/28.11.2024 a fost aprobată prelungirea duratei de implementare a proiectului, până cel târziu la data de 31.12.2024 și alocarea din bugetul local a tuturor sumelor estimate a fi necesare pentru finalizarea implementării acestuia, respectiv 3.718.503,51 lei, TVA inclus, astfel:

- **1.081.826,20 lei** valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- **243.410,90 lei** valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- **1.379.328,42 lei**, cofinanțarea eligibilă a proiectului din bugetul local;
- **1.013.937,99 lei** valoarea cheltuielilor neeligibile;

Precizăm că până în prezent, în anul 2024, s-a efectuat o singură plată în cuantum de 7067,20 lei, TVA inclus.

Urmare a celor menționate mai sus, valoarea totală a cheltuielilor necesare finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii este de 3.711.436,31 lei, TVA inclus.

Prin adresa ADR Vest nr. 2024NOF014914/13.11.2024 înregistrată la Municipiul Timișoara cu nr. MTM2024-0046244/28.11.2024, Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest a solicitat transmiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea noii durate și a cheltuielii estimate în scopul finalizării integrale a proiectului.

Având în vedere că până în prezent nu a fost finalizată recepția la terminarea lucrărilor de execuție la obiectivul de investiție „Reabilitare termică imobil str. Arieș, nr.20”, din cadrul proiectului, în baza prevederilor Instrucțiunii MIPE nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023, termenul maxim până la care UAT Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al proiectului finanțat în cadrul POR 2014-2020, încadrat în categoria NEFINALIZATE, poate solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025.

Drept urmare, în scopul finalizării proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 2014+: 121249, se propune prelungirea perioadei de implementare, până cel târziu la data de 31.12.2025, iar finanțarea cheltuielilor rămase de executat urmează să fie asigurate din Bugetul Local al Municipiului Timișoara, precum și din contribuții ale Asociațiilor de Proprietari.

De asemenea prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Ținând cont de:

- prevederile art. 7 A. Drepturile și obligațiile beneficiarului, alin. (11), beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare;
- Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020);



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Infrastructura Rutiera
Compartiment Avize Interventie

- prevederile art. 7 A „Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”.

Având în vedere cele menționate mai sus se propune :

- aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului în vederea finalizării tuturor activităților și atingerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, cel târziu până la data de 31.12.2025;
- aprobarea alocării din bugetul local pentru anul 2025, a cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, respectiv 3.711.436,31 lei, TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari (persoanelor fizice și persoanelor juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind modificarea H.CL. nr. 526 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 2014+: 121249, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, până la data de 31.12.2025, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.