



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE	Semnat Consilier Serviciul Finantari Nerambursabile

Proiect HCL: PHCL2024-000693

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 528/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate legate de proiectul „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale, în scopul asigurării finalizării integrale a acestuia din fonduri proprii

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara cu nr. TMI2024-037827/28.11.2024 și Proiectul de hotărâre privind pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 528/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate legate de proiectul „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale, în scopul asigurării finalizării integrale a acestuia din fonduri proprii,

Facem următoarele precizări:

În data de 11.06.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4360/11.06.2019 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Timișoara, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului cu cod SMIS 127750, intitulat: „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750, prin POR 2014-2020, Axa prioritară 4 „Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.4 „Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”, Obiectivul specific 4.4 „Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă.

Conform Contractului de finanțare nr. 4360/11.06.2019, valoarea totală a proiectului „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”-cod SMIS 127750 este de 7.879.340,78 lei TVA inclus, din care:

- 883.181,65 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 135.074,84 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 20.780,75 lei reprezentând cofinanțarea eligibilă a proiectului 2%;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

- 6.840.303,54 lei TVA inclus, reprezentând valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului-valoare neeligibilă.

Având în vedere stadiul actual de derulare a Contractului de finanțare nr. 4360/11.06.2019, proiectul "Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord", cod SMIS 127750, a fost încadrat potrivit Metodologiilor AMPOR de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul POR 2014-2020, în Lista proiectelor nefinalizate.

În data de 28.12.2023, a fost emisă de către ADR Vest NOTA OI nr. 42853/28.12.2023 privind modificarea contractului "Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord", contract nr. 4360/11.06.2019, cod SMIS 127750, Beneficiar Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Timișoara, prin care s-a aprobat termenul estimat de finalizare integrală a activităților proiectului: 31.12.2024.

Pentru realizarea obiectivului, s-au semnat Contractul de lucrări nr. 74/24.08.2021 cu AVAȘI PRODCOM SRL, Actul adițional nr. 1/1.10.2021, Actul adițional nr. 2/09.05.2022, Actul adițional nr. 2/09.05.2022, Actul adițional nr. 3/23.12.2022, Actul adițional nr. 4/12.06.2023, Actul adițional nr. 5/28.02.2024, Actul adițional nr. 6/27.06.2024, Actul adițional nr. 7/14.08.2024.

Stadiul de realizare a lucrărilor este de aproximativ 35%, iar pentru lucrările executate au fost constatate o serie de neconformități prin Raportul de neconformitate nr. 2 al dirigentului de șantier.

Începând cu data de 28.10.2024, prin adresa nr. TMI2024-033451/28.10.2024, executantul a fost pus de drept în întârziere cu privire la neexecutarea la termen și în mod corespunzător a obligațiilor contractuale asumate.

Astfel, ținând cont de întârzierea înregistrată în derularea contractului de execuție lucrări, datorită sistărilor repetate ale lucrărilor;

Având în vedere necesitatea finalizării lucrărilor la obiectivul de investiții menționat și efectuării recepției la terminarea lucrărilor cu respectarea prevederilor HG. nr 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații, incluzând termenul de remediere a eventualelor neconformități de max.90 de zile;

Având în vedere necesitatea derulării achiziției de dotări, urmată de încheierea contractelor de furnizare, montare și punere în funcțiune a dotărilor și echipamentelor;

Având în vedere necesitatea obținerii acreditării Creșei-zona de nord din partea Ministerului Educației;

Având în vedere că proiectul "Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord", SMIS 127750 a fost încadrat în Lista proiectelor nefinalizate, potrivit Metodologiilor AMPOR de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul POR 2014-2020 ,

Conform HCLMT nr.528/28.11.2023, s-a aprobat finalizarea implementării proiectului "Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord", SMIS 127750 – POR 2014-2020 până la data de 31.12.2024, conform Instrucțiunii AMPOR nr.207/2023, precum și suportarea din bugetul local a cheltuielilor estimate legate de acesta în vederea asigurării funcționalității sale.

Conform Instrucțiunii MIPE AMPOR nr. 216/18.09.2024 „Termenul maxim până la care Beneficiarii proiectelor finanțate în cadrul POR 2014-2020 încadrate în categoria NEFINALIZATE pot solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025.”

În scopul asigurării finalizării integrale a proiectului "Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord", cod SMIS 127750, precum și în vederea asigurării funcționalității acestuia, este necesară prelungirea duratei de implementare a proiectului cod SMIS 127750, aflat în categoria proiectelor nefinalizate, până la



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

data de 31.12.2025, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Timișoara.

Prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

În concluzie, având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de:

- prevederile Instrucțiunii MIPE AMPOR nr. 216/18.09.2024;
- prevederile art. 7 A „ Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „ Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”, se propune:

- aprobarea modificării art. 1 din HCL nr. 528/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate legate de proiectul „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale, în scopul asigurării finalizării integrale a acestuia din fonduri proprii, care va avea următorul cuprins:

„Art. 1 Se aprobă prelungirea duratei proiectului „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750-POR2014-2020, în vederea finalizării activităților până cel târziu la data de 31.12.2025, conform Instrucțiunii MIPE AMPOR nr.216/18.09.2024.

- restul prevederilor cuprinse în HCL nr. 528/28.11.2023 rămân nemodificate.

Având în vedere prevederile legale expuse mai sus, precum și ținând cont de datele tehnice prezentate de către echipa de proiect în prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 528/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate legate de proiectul „Construcție clădire cu destinația creșă zona de nord”, cod SMIS 127750, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Notă: *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*