



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE	Consilier Serviciul Eficientizare Energetica
Consilier Serviciul Eficientizare Energetica		

Proiect HCL: PHCL2024-000701

RAPORT DE SPECIALITATE

modificarea HCL 543/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate si a valorii totale aferente proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului ”, cod SMIS 117404 în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 543/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 , a cheltuielilor estimate si a valorii totale aferente proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului ”, cod SMIS 117404 în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Facem următoarele precizări:

În data de 04.06.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4353 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr. SMIS 117404, intitulat: „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului ”, cod SMIS 117404** , prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Cladiri Rezidentiale.

La momentul actual proiectul „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului ”, cod SMIS 117404**, a fost încadrat, conform Instrucțiunii AMPOR nr. 207/2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), în Lista proiectelor nefinalizate;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA
DIRECTIA REVITALIZARE
Serviciul Eficientizare Energetica

Valoarea totala a proiectului „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate Zona Aradului Torontalului**” ca urmare a modificării indicatorilor tehnico economici rezultați în urma revizuirii Proiectului Tehnic pe Scenariul 1 din DALI pentru sase componente și aprobați în data de 14.06.2022 prin HCL nr. 263 , HCL nr. 264, HCL nr. 265, HCL nr. 266, HCL nr.267 si HCL NR.268 , a crescut la 5.533.082,57 lei inclusiv TVA astfel :

- 1.917.647,49 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 338.408,39 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 1.504.037,24 lei reprezentând cofinanțarea proiectului 40%;
- 1.772.989,45 lei TVA inclus, reprezentând valoarea neeligibilă;

Menționăm că până în prezent cheltuielile efectuate în cadrul proiectului și în conformitate cu contractul de finanțare , sunt de în cuantum de 4.867.417,32 lei inclusiv TVA.

Urmare a celor menționate mai sus, valoare totală a cheltuielilor necesare în vederea atingerii obiectivelor proiectului „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului**” cod SMIS 117404 este de 665.665,25 lei TVA inclus. Având în vedere că până în prezent nu sunt finalizate recepțiile la finalizarea lucrărilor, respectiv contractele pentru servicii la cele sase obiective de investiție din cadrul proiectului, în baza prevederilor Instrucțiunii MIPE nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023, termenul maxim până la care UAT Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al proiectului finanțat în cadrul POR 2014-2020, încadrat în categoria NEFINALIZATE, poate solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025.

De asemenea, menționăm că prin adresa ADR Vest 2024NOF014910/13.11.2024, Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest a solicitat transmiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea noii durate și a cheltuielii estimate în scopul finalizării integrale a proiectului;

Drept urmare, în scopul finalizării proiectului finanțare „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului**” , cod SMIS 117404, se prelungește perioada de implementare, până cel târziu la data de 31.12.2025, iar finanțarea cheltuielilor rămase de executat urmează să fie asigurate din Bugetul Local al Municipiului Timișoara.

De asemenea prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Ținând cont de:

- prevederile art. 7 A. Drepturile și obligațiile beneficiarului, alin. (11), beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare.
- Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020);
- prevederile art. 7 A „Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”.

Având în vedere cele menționate mai sus se propune :

- aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului**”



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

Torontalului “ - cod SMIS 117404, a cheltuielilor estimate aferente proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, până la data de 31.12.2025, conform Instrucțiunii AMPOR nr. 216/18.09.2024;

- aprobarea alocării din bugetul local pentru anul 2025, a cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, respectiv 665.665,25 lei TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari (persoane fizice și persoanelor juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind modificarea H.CL. nr. 543 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului proiectului „**Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe Zona Aradului Torontalului “**, cod SMIS 117404, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, până la data de 31.12.2025, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.