



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE	Semnat Sef serviciu Serviciul Eficientizare Energetica

Proiect HCL: PHCL2024-000709

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 537 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C ”- Cod SMIS 2014+: 121240, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului precum și a valorii totale a proiectului , în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 537 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C ”- Cod SMIS 2014+: 121240, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului precum și a valorii totale a proiectului , în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Facem următoarele precizări:

În cadrul apelului de proiecte POR/2017/3/3.1A/2/7 REGIUNI, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A- Clădiri Rezidențiale, în data de 16.04.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4215 aferent proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr.36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl.8C”– Cod SMIS 2014+: 121240, între Municipiul Timișoara, în calitate de Beneficiar, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management și Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest, în calitate de Organism Intermediar.

La momentul actual proiectul „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C ”-



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

Cod SMIS 2014+: 121240, a fost încadrat, conform Instrucțiunii AMPOR nr. 207/2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), în Lista proiectelor nefinalizate; Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 537 din data de 28.11.2023 a fost aprobată prelungirea duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C”- Cod SMIS 2014+: 121240, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului precum și a valorii totale a proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii.

De asemenea, prin HCL 537 din data de 28.11.2023 a fost aprobată și valoarea totală a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr.36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl.8C” – Cod SMIS 2014+: 121240, în cuantum de 4.130.260,02 lei TVA inclus, din care:

- 2.927.439,98 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 263.469,60 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 1.170.975,99 lei reprezentând cofinanțarea proiectului 40%;
- 1.184.807,70 lei, valoare neeligibilă;

Precizăm că până în prezent cheltuielile eligibile și neeligibile efectuate conform contractului de finanțare nr. 4215 din 16.04.2019, sunt în cuantum de 2.994.720,20 lei .

Urmare a celor menționate mai sus, valoarea totală a cheltuielilor necesare finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii este de 1.135.539,82 lei.

Având în vedere că contractul de finanțare are două componente, până în prezent sunt finalizate lucrările de execuție pentru componenta Intr. Iulia Simu nr.12 bl.8C și nu sunt finalizate lucrările de execuție pentru componenta Ghe. Lazăr nr. 36”, din cadrul proiectului, în baza prevederilor Instrucțiunii MIPE nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023, termenul maxim până la care UAT Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al proiectului finanțat în cadrul POR 2014-2020, încadrat în categoria NEFINALIZATE, poate solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025.

De asemenea, menționăm că prin adresa ADR Vest nr. 2024NOF014748/11.11.2024 înregistrată la Municipiul Timișoara cu nr. MTM2024-0043818/12.11.2024, Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest a solicitat transmiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea noii durate și a cheltuielii estimate în scopul finalizării integrale a proiectului;

Drept urmare, în scopul finalizării proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C”- Cod SMIS 2014+: 121240, se prelungește perioada de implementare, până cel târziu la data de 31.12.2025, iar finanțarea cheltuielilor rămase de executat urmează să fie asigurate din Bugetul Local al Municipiului Timișoara precum și din contribuții ale Asociațiilor de Proprietari.

De asemenea prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei de implementare a proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Ținând cont de:

- Prevederile art. 7 A. Drepturile și obligațiile beneficiarului, alin. (11), beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

- Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020);
- Prevederile art. 7 A „ Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „ Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”.

Având în vedere cele menționate mai sus se propune :

- aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului în vederea finalizării tuturor activităților și atingerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, cel târziu până la data de 31.12.2025.
- aprobarea alocării din bugetul local pentru anul 2025, a cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, respectiv 1.135.539,82 lei TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari (persoane fizice și persoanelor juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 537 din data de 28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: Str. Oglinzilor nr.16-18; str. Ghe. Lazăr nr. 36; Intr. Iulia Simu nr.12 bl. 8C ”- Cod SMIS 2014+: 121240, până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului precum și a valorii totale a proiectului , în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, până la data de 31.12.2025, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.