



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 528
din data de 03.12.2024**

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea operațiunii de primă înregistrare a geometriei în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 404200 Timișoara, CF vechi 8091, Nr. Top. 17028, 17029, situat în Loc. Timișoara, Str. I. Văcărescu, Nr. 9, precum și modificarea suprafeței acestuia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre TMI2024 - 037148/22.11.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024 - 29747/27.09.2024 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 30.09.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024 - 29747/27.09.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 361 alin.(2) și art.286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către Persoana fizică autorizată Ing. Careja Ana, având Procesul verbal nr. 1717/2024 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art.2: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în cartea funciară nr. 404200.

Art.3: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare a geometriei în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 404200 Timișoara, CF vechi 8091, Nr. Top. 17028, 17029, situat în Loc. Timișoara, Str. I. Văcărescu, Nr. 9, de la 1093 m.p. suprafața din acte la 1118 m.p. suprafața măsurată conform documentației topo-cadastrale întocmită de către ing. Careja Ana (suprafața se modifică în plus cu 25 m.p.), conform Procesului verbal de recepție nr. 1717/2024 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și a planului topografic, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa nr.1 și Anexa nr. 2.

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și Persoana fizică autorizată Ing. Careja Ana.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Persoana fizică autorizată Ing. Careja Ana;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

ADINA POKKER