



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Intocmit Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea dării în administrare a spațiului cu altă destinație SAD 1, situat în
Timișoara, strada Cântului nr. 5, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului
Timișoara

1. Descrierea situației actuale:

În conformitate cu Legea nr. 292/2011 - asistenței sociale, autoritățile administrației locale au obligația de a organiza adăposturi de urgență pe timp de iarnă, pentru persoanele care trăiesc în stradă.

2.Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin cererea înregistrată cu nr. MTM20248-042315/30.10.2024, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara solicită atribuirea în administrare a spațiului din Timișoara, str. Cântului nr. 5, SAD 1, în suprafață de 237,1 mp, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara. nr. cadastral 412470-C1-U1, cu destinația de adăpost de urgență pentru sezonul rece.

Spațiul cu altă destinație SAD1, din Timișoara, str. Cântului nr. 5, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara. nr. cadastral 412470-C1-U1, situat la parter cu intrare din stradă, în incinta punctului termic nr. 54, se află în proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public și este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara cu nr. de inventar 101649 și valoarea de inventar 634,531.94 lei, fiind în suprafață de 237,1 mp.

Acest spațiu urmează a fi destinat deschiderii Adăpostului de urgență pentru sezonul rece, în conformitate cu prevederile Art. 58 din legea 292/2011: ”1) Autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea înființării, organizării și administrării serviciilor sociale pentru persoanele fără adăpost; 2) Pentru copiii străzii, pentru persoanele vârstnice singure sau fără copii și persoanele cu



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

dizabilități care trăiesc în stradă, autoritățile administrației publice locale au obligația de a înființa pe raza lor teritorială servicii sociale adecvate și adaptate nevoilor acestora. 3) Pentru persoanele care trăiesc în stradă, autoritățile administrației publice locale au obligația de a organiza adăposturi de urgență, pe timp de iarnă”, respectiv Art. 59 (1) Serviciile sociale adresate persoanelor care trăiesc în stradă pot fi organizate ca:

- a) echipe mobile de intervenție în stradă sau servicii de tip ambulanță socială;
- b) adăposturi de noapte;
- c) centre rezidențiale cu găzduire pe perioadă determinată”.

Având în vedere adresa înregistrată cu nr. MTM20248-042315/30.10.2024, a Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, acest spațiu cu altă destinație SAD 1, din Timișoara, str. Cântului nr. 5, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara, corespunde celor solicitate și astfel propunem darea în administrare, pe o perioadă de un an, de la data semnării contractului de administrare.

În conformitate cu art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

3.Alte informații:

În urma verificărilor efectuate de către Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, cu privire la imobilul din Timișoara, str. Cântului nr. 5, prin adresa înregistrată cu nr. TSK2024-003012/18.11.2024, reiese că nu figurează revendicări efectuate în baza Legii nr.10/2001.

Conform adresei cu numărul TMI2024-036357/18.11.2024 a Serviciului Juridic, cu privire la imobilul din Timișoara, str. Cântului nr. 5, nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Prin adresa cu numărul TMI2024-036351/18.11.2024, Compartimentul Administrare Fond Funciar, ne-a fost comunicat că parcela cu nr.top 14152, 14153, nu a fost revendicată în baza Legilor fondului funciar.

4. Concluzii:

Având în vedere prevederile legale și necesitatea desfășurării activității de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara în spațiul antemenționat, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare a spațiului cu altă destinație SAD 1, situat în Timișoara, str. Cântului nr. 5, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, pe o perioadă de un an, de la data semnării contractului de administrare, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.