



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 497

din data de 19.11.2024

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 456579 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea Novum Aedificium S.R.L. și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2024 - 033605/29.10.2024 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-032676/21.10.2024 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 22.10.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2024-032676/21.10.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 483 din 17.05.2024, la Biroul Individual Notarial Malescu Simona Mariana, de către Notar Public Malescu Simona Mariana, prin care proprietarul tabular al terenului, reprezentat prin Nica Anghel, în calitate de administrator al Societății Novum Aedificium S.R.L. declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia;

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara a terenului înscris în CF nr. 456579 Timișoara, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea Novum Aedificium S.R.L. înscris în CF nr. 456579 Timișoara, reprezentând teren intravilan pentru drum.

Art. 2: Se aprobă trecerea terenului menționat la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan destinat pentru drum.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societatea Novum Aedificium S.R.L;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru și 3 abțineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RUBEN LAȚCĂU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER