



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA PROIECTE SI LUCRARI MUNICIPALE PENTRU SPORT SI TRANSPORT FEROVIIAR

Serviciul Transport Feroviar

Compartimentul Proiecte Municipale pentru Sport, Baze Sportive si Transport

Semnat Director general DG PLM STF	Semnat Sef serviciu Serviciul Transport Feroviar	Intocmit Consilier Compartimentul Proiecte Municipale pentru Sport, Baze Sportive

RAPORT DE SPECIALITATE

privind declararea de utilitate publică și de interes local a proiectului de investiție publică „Amenajare terenuri de sport multifunctionale in cartiere la intersecția străzilor Calea Bogdanestilor cu Ion Ratiu”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024 - a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și de interes local a proiectului de investiție publică „Amenajare terenuri de sport multifunctionale in cartiere la intersecția străzilor Calea Bogdanestilor cu Ion Ratiu”. Facem următoarele precizări:

Prin adresa cu numărul 5004/A.A.A/13.09.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2024-038243/01.10.2024, Agentia pentru Protecția Mediului Timiș, a solicitat transmiterea unei hotarari de consiliu local prin care proiectul mai sus amintit să fie declarat de utilitate publică și de interes local, așa cum prevede Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

Dezvoltarea infrastructurii sportive si de agrement, reprezinta o parte componentă a planului de creștere a calității vieții cetățenilor urbei; de aceea municipalitatea a inclus in proiectele de dezvoltare si realizarea unor zone de agrement si practicare a sportului in mai multe zone ale orasului.

Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea fizică armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție. De aceea, practicarea sportului de către tineri este o necesitate imperativă ale cărei beneficii pe termen scurt mediu și lung sunt foarte însemnate.

Având in vedere faptul că tinerii sunt din ce în ce mai atrași de activități statice (computer, filme etc) în detrimentul celor care implică sport și mișcare, este necesară implementarea unor măsuri care să contribuie la atragerea tinerilor către activitățile sportive.

De aceea, amenajarea unor terenuri multifuncționale în aer liber, în condiții calitative ridicate și care oferă o siguranță maximă practicanților este oportună și prezintă multiple avantaje:

- asigurarea unor condiții calitative ridicate pentru practicarea sportului;
- asigurarea atragerii tinerilor către mișcare în aer liber în detrimentul activităților sedentare prin crearea unor terenuri de sport la nivelul celor mai ridicate standarde existente în domeniu;
- adăugarea unui plus de valoare însemnat pentru complexe sportive ale siturilor studiate.

Astfel, a fost identificat terenul identificat prin CF nr. 417265 din Timisoara, de la intersecția străzilor Calea Bogdanestilor cu Ion Ratiu, în suprafață totală de 8088 mp. Proprietar: Municipiul Timisoara – domeniu public.

Pe acest teren, se propune realizarea unui teren de sport multifunctional care să cuprindă: teren sport multifunctional (minifotbal si handbal); mese ping pong; culoare de alergare in jurul bazei; tag ball; teren baschet; cismele cu apa potabila; grupuri sanitare (1 grup sanitar destinat sexului feminin, un grup sanitar destinat sexului masculin, iar unul dintre cele 2 anterior mentionate va fi adaptat de asemenea persoanelor cu



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA PROIECTE SI LUCRARI MUNICIPALE PENTRU SPORT SI TRANSPORT FEROVIIAR

Serviciul Transport Feroviar

Compartimentul Proiecte Municipale pentru Sport, Baze Sportive si Transport

dizabilitati); sisteme de irigare a spatiului verde; alei, trotuare, zone de siguranta , zone verzi, alte dotări în funcție de disponibilitatea terenului.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, **a terenurilor de sport**, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii.

Având în vedere prevederile art. 18 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, alin. (7): „Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”, precum și observațiile Agenției pentru Protecția Mediului Timiș, ținând cont de intervențiile propuse asupra spațiului public existent, se impune declararea lucrărilor din cadrul proiectului de „Amenajare terenuri de sport multifunctionale in cartiere la intersecția străzilor Calea Bogdanestilor cu Ion Ratiu”, ca fiind lucrări de utilitate publică și de interes local, în accepțiunea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Prin Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local se stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării lucrărilor de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională pentru construcții administrative, sociale, culturale, de învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrărilor de conservare sau de amenajare a spațiilor verzi.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și de interes local a proiectului de investiție publică „Amenajare terenuri de sport multifunctionale in cartiere la intersecția străzilor Calea Bogdanestilor cu Ion Ratiu” îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.