



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.442

din data de 15.10.2024

privind aprobarea repartizării locuințelor, anexelor gospodărești și garajelor disponibile prezentate în ședințele Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 18.06.2024 și 25.06.2024, în vederea încheierii contractelor de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobarea a proiectului de hotărâre nr. TMI2024-028698/20.09.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2024-025251/21.08.2024 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 21.08.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. nr.TMI2024-025251/21.08.2024;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.38/02.02.2016 privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.60/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.37/02.02.2016 privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.59/21.02.2017;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.127/20.03.2018 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comisie de repartizare a Locuințelor, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr.461/13.09.2018;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.35/2023 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 34/2023 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2023 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara;

Având în vedere extrasul din Procesul Verbal al ședințelor Comisiei de locuințe din data de 18.06.2024 și 25.06.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 281/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996 – legea locuinței;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă repartizarea imobilului din Aleea Poeniței nr.5A către Burlacu Viorel, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.2: Se aprobă repartizarea apartamentului 2 din str. Deliblata nr.3 către Ștefan Fănica, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.3: Se aprobă repartizarea apartamentului 1 din str. Divizia 9 Cavalerie nr.61 sc.B către Frisch Rozalia, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.4: Se aprobă repartizarea apartamentului 3 din str. Memorandui nr.56 către Vlad Romeo, în vederea încheierii contractului de închiriere, după achitarea taxei de lipsă folosință pe ultimii 3 ani.

Art.5: Se aprobă repartizarea apartamentului 2 din str. Ovidiu nr.5 către Boți Carol, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.6: Se aprobă repartizarea apartamentului 12+13 din str. Polonă nr.19 către Topliceanu Paul Stelian, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.7: Se aprobă repartizarea apartamentului 28 din str. Polonă nr.19 sc.B către Musteți Valentina, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.8: Se aprobă repartizarea apartamentului 52 din str. Polonă nr.19 către Szucs Elisabeta, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.9: Se aprobă repartizarea apartamentului 71 din str. Polonă nr.19 către Nistor Angela, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.10: Se aprobă repartizarea apartamentului 76 din str. Polonă nr.19 către Creț Florin, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.11: Se aprobă repartizarea apartamentului 80 din str. Polonă nr.19 către George Sorin, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.12: Se aprobă repartizarea apartamentului 118 din str. Polonă nr.19 către Popa Manuel Andrei, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.13: Se aprobă repartizarea apartamentului 119 din str. Polonă nr.19 către Murărașu Viorel, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.14: Se aprobă repartizarea apartamentului 1 din str. Polonă nr.25 către Toth Szollos Etelka, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.15: Se aprobă repartizarea apartamentului 9 din str. Polonă nr.25 către Ursei Francisc, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.16: Se aprobă repartizarea apartamentului 8 din str. Protopop George Dragomir nr.3 către Manolea Anamaria Loredana, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.17: Se aprobă extinderea în 2 camere din cadrul apartamentului 12 din str. Protopop George Dragomir nr.3 către Sebeșan Dan Emil, în vederea încheierii contractului de închiriere .

Art.18: Se aprobă repartizarea apartamentului 58 din str. Recoltei nr.11 către Strava (Muller) Elena , în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.19: Se aprobă repartizarea cotei de ½ din apartamentul 16 din Blv. Regele Carol I nr.4 către Fikl Gheorghe, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.20: Se aprobă repartizarea cotei de ½ din apartamentul 19 din str. Stejarul nr.10 sc.B, către Lobonț Mihai, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.21: Se aprobă repartizarea apartamentului 3 din str. Ștefan cel Mare nr.32 către Kovacs Liliana, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.22: Se aprobă repartizarea apartamentului 11 din str. Iancu Văcărescu nr.28 către Dano Mihaela, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.23: Se aprobă repartizarea magaziei nr.3 din str. Aeroport, corp A3 către Loghin Ioan, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.24: Se aprobă repartizarea magaziei nr.4 din str. Aeroport, corp A2 către Pîrlea Vasile, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.25: Se aprobă repartizarea magaziei situată în str. Bujorilor nr.77 către Dumitrașc Iren, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.26: Se aprobă repartizarea boxelor situate în Blv. Iuliu Maniu nr.4 către Lasso Claudiu Daniel, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.27: Se aprobă repartizarea magaziiilor situate în str, Mangalia nr.53 către Benda Petru, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.28: Se aprobă repartizarea garajului nr.3 din str. Martir Cristina Lungu nr.3 către Nan Ana Maria, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.29: Se aprobă repartizarea garajului boxa nr.9C din str. Bogdăneștilor nr..2 către Morar Rodica, în vederea încheierii contractului de închiriere

Art.30: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ.

Art.31: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Mass media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RUBEN LAȚCĂU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CAIUS ȘULI