



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 437

din data de 15.10.2024

privind folosința spațiului cu altă destinație SAD 2, situat în Timișoara, str. Dan Căpitan nr. 2, la prețul chiriei stabilit în baza Raportului de evaluare nr. MTM2024-031163/05.08.2024, de către Biblioteca Județeană Timiș ” Sorin Titel”, pe o perioadă de 5 ani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul privind aprobarea proiectului de hotărâre nr. TMI2024-029089/24.09.2024 al Primarului Municipiului Timișoara, dl. Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-028645/20.09.2024 al Compartimentului Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 23.09.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024-028645/20.09.2024;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 04.09.2024 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 122/13.04.2021;

Având în vedere adresa înregistrată cu nr. MTM2024-024198/06.06.2024, a Bibliotecii Județene Timiș ” Sorin Titel”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 253/13.06.2023 privind modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 441/16.10.2015 privind aprobarea Regulamentului de funcționare și organizare a comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, ONG-uri, partide politice;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și avizul Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se însușește Raportul de evaluare nr. MTM2024-031163/05.08.2024, efectuat de către S.C. APPRAISAL & VALUATION S.A., în baza Acordului cadru nr. 158/27.10.2023 și a Contractului subsecvent nr. 64/13.11.2023 încheiat cu Primăria Municipiului Timișoara.

Art.2: Se aprobă folosința spațiului cu altă destinație situat în Timișoara, str. Dan Căpitan nr. 2, SAD 2,, identificat prin CF nr. 422965-C1-U8 Timișoara,, în suprafață de 73,4 mp, parter, de către Biblioteca Județeană Timiș ” Sorin Titel”, pe o perioadă de 5 ani,, la tariful de închiriere stabilit prin Raportul de evaluare nr. MTM2024-031163/05.08.2024, la 6 euro/mp/lună.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- BLBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ ”SORIN TITEL.”
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RUBEN LAȚCĂU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CAIUS ȘULI**