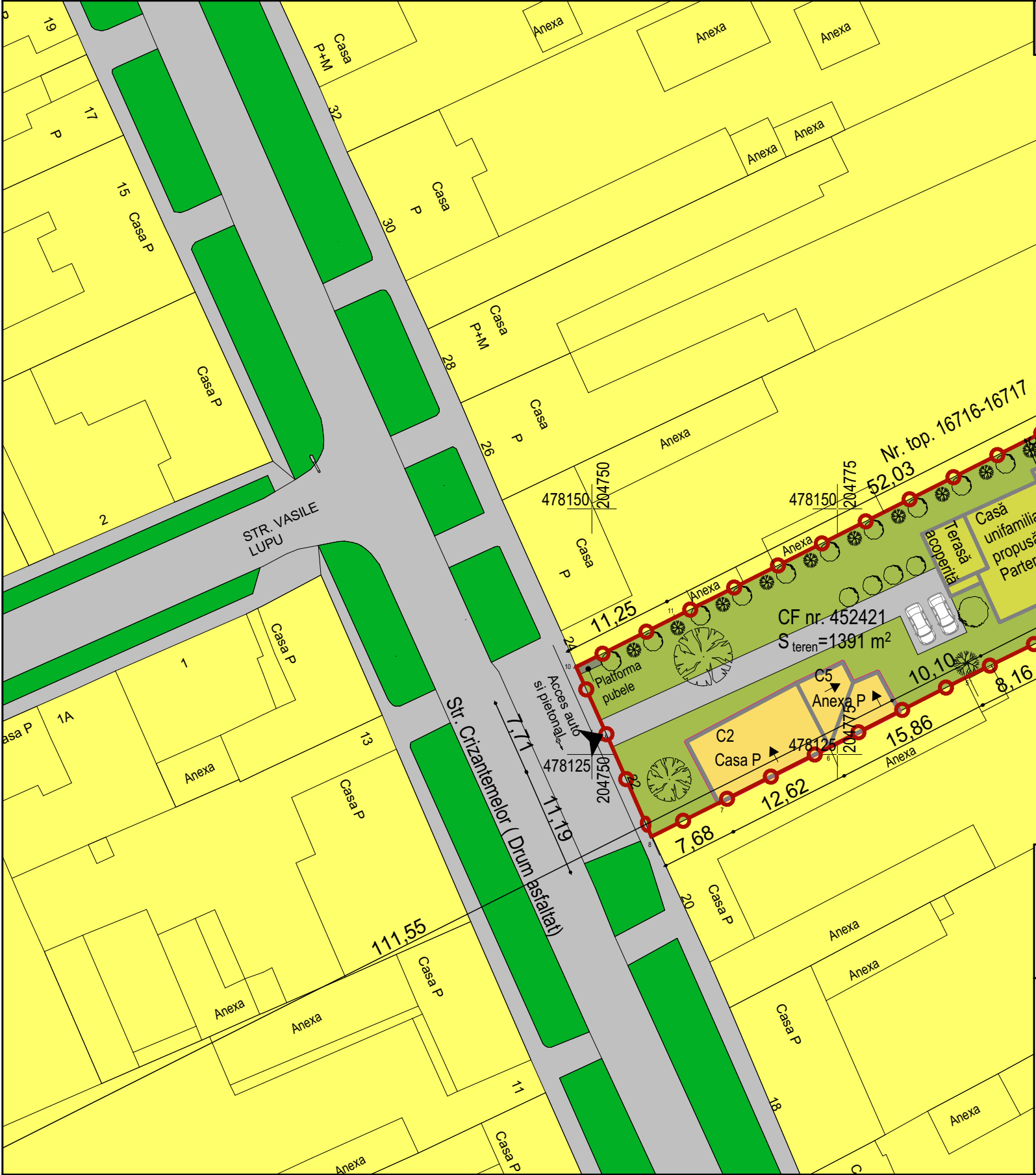


P.U.D. - Amplasare a doua casă pe teren
Strada Crizantemelor nr. 22, CF nr. 452421, Timisoara



Indici urbanistici conform PUG aprobat prin HCL 157/2002 prelungit prin HCL 619/2018:				Indici urbanistici propuși prin prezentul PUD:			
	P.O.T.	C.U.T	Regim de înălțime max.		P.O.T.	C.U.T	Regim de înălțime max.
Locuințe pentru maxim 2 familii și funcțiuni complementare	max 40%	-	max P+2E	Locuințe individuale	max 35%	max 0,6	Parter



LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.D.

ZONIFICARE EXISTENT ȘI PROPUȘ

Zonă locuințe individuale/ pentru maxim două familii și funcțiuni complementare	Clădiri existente pe teren care se păstrează
Zonă spații verzi existente	Clădire locuință individuală propusă
Zonă căi de circulație rutieră și circulație pietonală	Zonă spații verzi propusă

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Beneficiar: Rizeanu Adrian, Rizeanu Helga	
SUMSTUDIO PLAN S.R.L. - TIMISOARA, Str. Mihail Sadoveanu nr. 7 - J 35/4219/21.10.2021. CUI 45095558 - tel 0743091859 - sumstudioplan@gmail.com				Amplasament: Strada Crizantemelor nr. 22, CF nr. 452421, Timisoara	
Scara: 1:500				Proiect nr.: 7/PCR/2023	
Șef proiect	arh. Valentin Sumanariu			Denumire: P.U.D. - Amplasare a doua casă pe teren	
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu			Faza: P.U.D.	
	arh. Laura Stanciu			Titlu planșă: Posibilitati de mobilare	
Desenat	arh. Laura Stanciu				
Data: Decembrie 2023				Planșa nr.: U06	
				42,0x29,7	