

Tabel cu imobilele afectate de expropriere pentru proiectul de utilitate publica „C9 B INELUL IV VEST – CONEXIUNE STR. GARII – BLD. DAMBOVITA”, Municipiul Timisoara, judetul Timis

Nr Crt	Județ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Adresa imobil	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Zonare	Suprafata totala act (mp)	Categ. De folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafata expropriata (mp)	Valoare teren Lei/mp	Valoare expropriere	Valoare prejudiciu	Valoare totala (Lei)
1	Timis	Timisoara	SC CEREALCOM SA TIMISOARA	17296/1,17297/1,17730/2,17732/1,17733, 17734/1,17735/2,17731/2/1	Strada Spl. N. Titulescu, nr. 34	424048	4	51534	Curti-Constructii	Intravilan	1672	497.38	831619.36	124742.90	956362.26
									Anexe		8 anexe		71120.00	10668.00	81788.00
									Imprejmuiri		31 ml gard plasa + 99 ml gard beton		34316.00	5147.40	39463.40
2	Timis	Timisoara	STOICOIU FLORIN IOAN	16336/1/2	Bdul Dâmbovita, nr. 77/A	434987	3	252	Curti-Constructii	Intravilan	77	945.02	72766.54	7276.65	80043.19
									Constructie Casa P+M		109		884872.00	88487.20	973359.20
									Imprejmuire + Pavaj		19 ml gard beton/lemn/fier forjat + 54 mp pavaj		35800.00	3580.00	39380.00
3	Timis	Timisoara	STOICOIU FLORIN IOAN STOICOIU MARIA-CRISTINA	16336/1/1	Bdul Dâmbovita, nr. 77	434629	3	160	Altele	Intravilan	48	945.02	45360.96	4536.10	49897.06
									Constructie Casa P+M		61		354842.00	35484.20	390326.20
									Imprejmuire + Pavaj		9 ml gard beton/lemn/fier forjat + 68 mp pavaj		36841.00	3684.10	40525.10
4	Timis	Timisoara	MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniu privat – teren cota ½ NEGRU CALIN-VLAD – teren cota ½, constructie cota 1/1	16634.16335	Bdul Dâmbovita, nr. 75	453418	3	716	Curti-Constructii-340 mp Arabit – 376 mp	Intravilan	128	945.02	120962.56	12096.26	66529.41 *
									Constructie Casa Sp+P+IE		170		1649225	164922.50	1814147.50
									Imprejmuire + Pavaj		22 ml gard beton/lemn + 140 mp pavaj		80858	8085.80	88943.80

5	Timis	Timisoara	FIT IOAN RADU FIT FLORINA	16332.16333	Bdul Dâmbovita, nr. 73	449339	3	727	Curti- Constructii- 318 mp Arabil - 409 mp	Intravilan	135	945.02	127577.70	12757.77	140335.47	
									210 mp Casa P + 17,50 mp Garaj			791998.00	79199.80	871197.80		
									23 ml gard beton/metal			14428.00	1442.80	15870.80		
6	Timis	Timisoara	BOȘNEAG MARIAN LUCIAN BOȘNEAG MIHAELA-SIMONA	16330, 16331	Strada Posada, nr. 8	437430	3	675	Arabil - 203 Curi- Constructii	Intravilan	42	497.38	20889.96	2089.00	22978.96	
									Anexa		19		9443.00	944.30	10387.30	
									Imprejmuire		10 ml gard beton/metal		16630.00	1663.00	18293.00	
7	Timis	Timisoara	SOCIETATEA ELECTROMETAL SA	16230/1/2/2	Strada Ardealului, nr. 70	405726	3	940	Curti- Constructii	Intravilan	12	497.38	5968.56	596.86	6565.42	
8	Timis	Timisoara	SFECLĂ RODICA SILVIA	16340/2	Bdul Dâmbovita, nr. 104	451223	3	565	Curti- Constructii	Intravilan	59	945.02	55756.18	5575.62	61331.80	
									Imprejmuire		16 ml gard beton/metal		5350.00	535.00	5885.00	
9	Timis	Timisoara	VUICI VALENTINA	16340/1	Bdul Dâmbovita, nr. 106	404670	3	448	Curti- Constructii	Intravilan	41	945.02	38745.82	3874.58	42620.40	
									Imprejmuire + Pavaj		8 ml gard metal + 20 mp pavaj		12681.00	1268.10	13949.10	
TOTAL																5830180.16

Nota * Valoare este aferenta cotei de proprietate de ½ din A.1, detinuta de Negru Calin Vlad. Cealalta cota de ½ din A.1 este detinuta de Mun Timisoara, nefiind necesara plata aferenta.

Valoarea de despăgubire – teren intravilan

286.836 euro, respectiv 1.426.663,96 lei

Valoare de despăgubire – constructii

885.342 euro, respectiv 4.403.516,20 lei

