



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 399

din data de 10.09.2024

Privind aprobarea modelului de contract de mandat încheiat între Municipiul Timisoara și asociațiile de proprietari, pentru depunerea și derularea proiectelor de creștere a performanței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale finanțate prin intermediul Programului Regional Vest 2021 – 2027, Apel de proiecte nr. PRV/3.1A/1.1, Axa prioritară 3: „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr. TMI2024-027197/09.09.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2024-027263/09.09.2024 al Serviciului Eficientizare Energetică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Economice din data de 09.09.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2024-027263/09.09.2024;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 09.09.2024-Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2024-027263/09.09.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 513 din 25.10.2022 prin care au fost aprobate criteriile de selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate a blocurilor de locuințe care urmează a fi incluse în programele anuale de reabilitare termică;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 479 din 31.10.2023 privind aprobarea identificării și selecției blocurilor de locuințe situate în zona cuprinsă între Bulevardul Cetății, Strada Gheorghe Lazăr, Calea Circumvalațiunii și Calea Torontalului în vederea depunerii de cereri de finanțare pentru eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18 din data de 04.03.2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; Având în vedere Ghidul solicitantului de finanțare aferent Intervenției Regionale 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, apel de proiecte nr. PRV/3.1A/1.1, Axa prioritară 3: „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A-

Clădiri rezidențiale, aprobat de Autoritatea de Management Program Regional Vest 2021-2027 prin decizia nr. 38 din 26.01.2024;

Având în vedere Legea nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

Având în vedere prevederile Legii Nr. 421/2023 din 28 decembrie 2023 a bugetului de stat pe anul 2024;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. k) și alin. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 1 și alin. 3 și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă modelul de contract de mandat care se va încheia între Municipiul Timisoara și asociațiile de proprietari pentru depunerea și derularea proiectelor de creștere a performanței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

Art.2: Se împuternicește Primarul Municipiului Timisoara, domnul Dominic Fritz, să semneze contractele de mandat ce se vor încheia între Municipiul Timisoara și asociațiile de proprietari.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Investiții și Menținere, Direcția de Revitalizare Urbană, Serviciul Eficientizare Energetică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI