



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Documentatii Proiecte

Semnat Primar	Semnat Viceprimar	

REFERATUL DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție din cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul Teoretic J.L.Calderon” – PNRR 2020-2026, C 5 – Valul Renovării, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

1. Descrierea situației actuale

Școala cu clasele I-VIII situată în Timișoara, str. Cornelia Sălceanu nr.11 (fosta Școală nr.28) face parte din Liceul Teoretic J.L.Calderon și a fost construită în anul 1970.

În plan, clădirea este în formă de H, cu acces (fațada principală) la str. Cornelia Sălceanu.

Clădirea se poate împărți ca gabarit în 3 dreptunghiuri cu dimensiunile generale:

27,77m/9,73m latura lungă, 10,02m/8,8m și respectiv 20,90m/9,02m.

Școala are următoarea organizare: Subsol tehnic, Parter cu : 2 săli de clasă, săli profesionale, holuri, spații de depozitare, 2 grupuri sanitare, 2 case de scară și spațiu portar, Etajul 1, 2 și 3 câte: 6 săli de clasă, holuri, 2 grupuri sanitare, spații de depozitare. Regim de înălțime: St+P+3E: -Sc = 598 mp; -Scd = 2.284 mp, St = 2.080 mp. Înălțimea maximă este de 18,22 m.

Fundațiile clădirii sunt din beton.

Structura principală este din panouri prefabricate din beton armat și stâlpișori și nu prezintă degradări vizibile.

Planșeele sunt realizate din beton armat monolit fără degradări vizibile.

Acoperișul șarpantă cu învelitoare din țiglă a fost reabilitat în anul 2023.

În prezent imobilul este racordat la rețeaua de electricitate existentă în municipiul Timișoara, la rețeaua de apă și canalizare a orașului. Confortul termic este asigurat prin rețeaua COLTERM.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Prin proiect se propune a se realiza următoarele activități principale care vor conduce la atingerea obiectivului general și specific ale proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul Teoretic J.L.Calderon”, str. Cornelia Sălceanu nr.11 :



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Documentatii Proiecte

- renovarea energetică a unui (1) corp de clădire publică (*școală*) din cadrul Liceului Teoretic J.L.Calderon;
- creșterea eficienței energetice a unui (1) corp de clădire publică din cadrul Liceului Teoretic J.L.Calderon, prin realizarea unor lucrări de intervenție care determină diminuarea consumurilor energetice și lucrări conexe care contribuie la implementarea proiectului.
- reducerea consumului de energie pentru încălzirea clădirilor publice cu efect asupra reducerii costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic.

Indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect sunt:

- scăderea consumului anual de energie finală în clădirile publice,
- scăderea consumului anual specific de energie primară,
- reducerea emisiilor de dioxid de carbon;
- numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice.

Investiția prevede și alte măsuri conexe de intervenție care au fost necesare obținerii avizelor de la instituțiile și avizatorii de specialitate prevăzuți în Certificatul de Urbanism – faza DALI.

3. Alte informații:

Lucrările de intervenție aferente obiectivului de investiție din cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul Teoretic J.L.Calderon” se vor realiza prin cofinanțare europeană și de la bugetul de stat (TVA eligibil) pentru activitățile și cheltuielile eligibile, precum și de la bugetul local pentru activitățile și cheltuielile neeligibile, prevăzute în ghidul solicitantului în cadrul **Planului Național de Redresare și Reziliență** în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, **Componenta 5 – Valul Renovării**, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, **Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**.

Concluzii:

Astfel, în conformitate cu cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție și alocarea în bugetul local a sumelor necesare implementării proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul Teoretic J.L.Calderon” – PNRR 2020-2026, C 5 – Valul Renovării, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.

Cod FO53-03, Ver.3