



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

Semnat Primar	Semnat Viceprimar	

Proiect HCL: PHCL2024-000465

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului total și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție din cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic “Henri Coandă” - faza P.T., în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului PNRR 2020-2026, C5 -Valul renovării și a modificărilor legislative

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situatiei actuale

În prezent clădirile din incinta Colegiului Tehnic „Henri Coandă” sunt mari consumatoare de energie ținând seama de activitatea desfășurată în această unitate și de anul construcției acestora. Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestor clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, a fost depus proiectul spre finanțare în cadrul Componentei 5 – Valul Renovării – Planul Național Redresare și Reziliență PNRR 2020-2026, fiind semnat contractul de finanțare nr.141737/14.12.2022.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a cinci corpuri de clădire amplasate în incinta Colegiul Tehnic „Henri Coandă”: clădire colegiu și laboratoare, internat, atelier, cantina și sala de sport. Lucrările de intervenție cuprinse în proiect care determină diminuarea consumurilor energetice și lucrările conexe care contribuie la implementarea proiectului cuprind: reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirilor, reabilitarea termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum, înlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri de iluminat de eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii precum și lucrări conexe care contribuie la implementarea proiectului.

3. Alte informatii

Prin H.C.L. a Municipiului Timișoara nr. 326 din 14.06.2019 a fost aprobată documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I., indicatorii tehnico-economici și anexa privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 402/04.11.2021 s-a actualizat documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiție publică „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic Henri Coandă”.

Prin Hotărârea nr. 608/13.12.2022 s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 102/06.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”, pentru a accesa fondurile europene nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 222/30.05.2023 s-a aprobat actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție din cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic “Henri Coandă” - faza D.A.L.I.

Ca urmare a procedurii de achiziție publică, în data de 07.11.2023 a fost semnat contractul de servicii nr. 160, privind serviciul de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului. După elaborarea proiectului tehnic, au apărut diferențe între cantitățile de lucrări din D.A.L.I. și cele din P.T. În faza de D.A.L.I. au fost prinse cantități de lucrări estimative iar la faza PT, cantitățile de lucrări din devize sunt rezultate din măsuratori, pe detalii de execuție, la care se aplică preturi unitare actualizate astfel rezultând diferențe de cantități și implicit de valori de investiție. Modificările la faza PT sunt de natura să îmbunătățească soluțiile constructive propuse în DALI, prin calcule, analiza și documentare mai aprofundate, inclusiv prin aplicarea prevederilor normativelor (nelimitativ).

4. Concluzii

Având în vedere cele de mai sus, considerăm necesară și oportună parcurgerea mai departe a pașilor de aprobare a proiectului de hotărâre privind actualizarea bugetului total și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție din cadrul proiectului „Creșterea



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic “Henri Coandă”
- faza P.T., în conformitate cu prevederile ghidului solicitantului PNRR 2020-2026, C5 -Valul renovării
și a modificărilor legislative.